

Leiria, 20 de Janeiro de 2010

Certificação Ambiental e em Segurança & Saúde

LeiriaShopping abre já no próximo dia 25 de Março

- O LeiriaShopping tem já 97% da sua ABL comercializada
- O Centro obtém certificação do seu Sistema de Gestão Ambiental, segundo a norma ISO 14001, para a fase de construção
- Primeiro centro comercial da Europa certificado em Segurança & Saúde, de acordo com a Norma OHSAS 18001, em fase de construção

O LeiriaShopping, o novo centro comercial da Sonae Sierra em Leiria, abre ao público já no próximo dia 25 de Março. Este espaço, que representa um investimento de cerca de €79 milhões, conta com 44.395 m² de área bruta locável (ABL), da qual 97% já está comercializada, atestando o sucesso deste Projecto.

O LeiriaShopping vai disponibilizar um total de 124 lojas, combinando prestigiadas marcas nacionais e internacionais, com insígnias locais. Do vasto tenant-mix destacam-se o Hipermercado Continente, a Sportzone e a Worten, que se encontram já em funcionamento. Nas nove lojas de grande dimensão incluem-se as sete salas de cinema Castello Lopes e as marcas FNAC, Zara, H&M, C&A e Modalfa. A estas marcas vêm juntar-se, entre outras, a Lanidor, Sacoor, Tintoretto, Springfield, Women's Secret, Pull&Bear, Bershka, Loja do Gato Preto, Boutique dos Relógios, Bertrand, O Boticário, Parfois, Tiffosi, Multiópticas, Samsonite, Golden Point, O Celeiro, Casa das Peles, Haity, General Óptica e Natura, bem como 19 restaurantes entre os quais McDonald's, Pizza-Hut e Portugália que vêm reforçar a variedade e qualidade da oferta comercial que o Centro vai trazer para a região.

Certificação Ambiental e na Segurança & Saúde

À semelhança dos restantes centros comerciais promovidos pela Sonae Sierra, o LeiriaShopping foi concebido de acordo com o Sistema de Gestão Ambiental da Empresa, tendo implementado um Sistema de Gestão Ambiental específico para a construção do empreendimento com o objectivo de minimizar os impactes durante esta fase de desenvolvimento.

Este esforço foi recentemente reconhecido com a atribuição da certificação ISO 14001 ao LeiriaShopping, em mérito do rigoroso cumprimento dos mais exigentes requisitos de qualidade que a empresa impõe em todos seus empreendimentos, nomeadamente em termos de conforto, segurança e especialmente na protecção do Ambiente. Desde 2004, esta foi a 20ª certificação ISO 14001 que a Sonae Sierra obteve para a construção de um empreendimento de acordo com o seu Sistema de Gestão Ambiental de obra.

Para a obtenção desta certificação ambiental ISO 14001 foi essencial o compromisso da



Sonae Sierra com a gestão ambiental sustentável, nomeadamente em áreas vitais como a poupança de energia, a qualidade e consumo de água, a monitorização da qualidade do ar e ruído e a separação selectiva e reciclagem de resíduos, patenteado durante todo o processo de construção do LeiriaShopping.

Durante a fase de obra do centro foram ainda definidos objectivos ambientais que incluíam, entre outros, metas mensais e finais para a reciclagem de resíduos, estando até ao final de Dezembro de 2009, a taxa de reciclagem de resíduos situada nos 99.28 %, significando que a quase totalidade de resíduos retirados da obra teve como destino final operações de tratamento, reutilização ou valorização. Importa destacar que na construção deste centro foram igualmente reutilizados cerca de 57.500 m³ de resíduos provenientes dos trabalhos de demolição, desmantelamento e escavação, que de outra forma seriam enviados para aterro.

Para a prossecução deste objectivo máximo de uma boa performance ambiental, foi essencial o envolvimento e a colaboração de todos os trabalhadores, tendo sido criado um sistema de avaliação da eficácia das acções de formação, para apurar de que forma os trabalhadores compreenderam e aplicaram as regras ambientais no seu quotidiano.

O nosso envolvimento passou também pela comunidade local, com a criação do Painel Comunitário do LeiriaShopping, uma importante ferramenta que permite à Sonae Sierra interagir com a comunidade local, através da apresentação do desempenho e objectivos ambientais da construção do centro, mas também acolher as preocupações da população envolvente relativamente ao Ambiente, entre outras questões.

Na área da Segurança e Saúde, o LeiriaShopping foi o primeiro centro comercial na Europa certificado, em fase de construção, pela norma OHSAS 18001:2007 (Sistema de Gestão da Segurança e Saúde no Trabalho).

A atribuição desta certificação reconhece a importância do Sistema de Segurança & Saúde da Sonae Sierra, implementado durante a construção deste Centro, na redução de acidentes pelo acompanhamento contínuo das condições de trabalho nas frentes de construção e pela identificação sistemática de oportunidades de melhoria.

Sobre a Sonae Sierra

A Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, é a especialista internacional em centros comerciais, apaixonada por introduzir inovação e emoção na indústria dos centros comerciais e de lazer. A Empresa é proprietária de 52 Centros Comerciais em Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil com um total de área bruta locável (ABL) de mais de 2 milhões de m². Actualmente, a Sonae Sierra tem 2 projectos em construção e outros 10 novos projectos em diferentes fases de desenvolvimento em Portugal, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil. Em 2008, a Empresa registou 429 milhões de visitas nos seus centros comerciais.