

Prosseguindo a sua expansão internacional

## **SONAE IMOBILIÁRIA PROMOVE NOVO CENTRO COMERCIAL E DE LAZER EM TOLEDO**

A “SEPEs-Entidad Pública Empresarial de Suelo”, organismo estatal espanhol pertença do Ministério do Fomento, adjudicou à Sonae Imobiliária um lote de 113.000m<sup>2</sup>, no âmbito do concurso para a adjudicação da “Zona de Contacto” do Polígono “Toledo”, destinado a alojar um Centro Comercial e de Lazer.

No seguimento desta adjudicação, a Sonae Imobiliária irá promover um Centro Comercial e de Lazer na Cidade de Toledo, Espanha, que servirá uma população de 250.000 habitantes, residentes a menos de 30 minutos.

O ABL (Área Bruta de Locável) do Centro Comercial e de Lazer será de aproximadamente 35.000m<sup>2</sup>, com estacionamento para 2.000 veículos.

O investimento previsto para o Centro Comercial é de 110 milhões de Euros, estando prevista a criação de 400 postos de trabalho durante a execução das obras e 1.300, após a inauguração do centro.

As obras terão início durante o primeiro semestre de 2002.

A comercialização e gestão do Centro Comercial será assumida pela CCC, empresa da Sonae Imobiliária em Espanha, com sede em Madrid.

O Centro Comercial e de Lazer de Toledo é o quarto projecto da Sonae Imobiliária em Espanha. Na Primavera de 2002 irá inaugurar em Málaga o seu centro **Plaza Mayor**, o maior parque de animação da Andaluzia, iniciando brevemente, também em Málaga, a construção do **Málaga Outlet**. Na localidade de Leganés (Madrid), a Sonae Imobiliária principiou as obras do centro comercial **Avenida M40** e em Oviedo, participa igualmente em 25% do centro **Parque Principado**.