

Nasquênciadacomprade50%dapropriedade
SonaeImobiliáriaassumiu
gestãodoArrábidaShopping

A Sonae Imobiliária assumiu, no passado dia 28 de Dezembro de 2001, a gestão do centro comercial Arrábida Shopping, em Vila Nova de Gaia, depois de as autoridades europeias para a concorrência terem manifestado a sua concordância relativamente aos contratos em que a Sonae Imobiliária alienou uma posição de 50% da sociedade que detém o Gaia Shopping e adquiriu, simultaneamente, 50% da companhia proprietária do Arrábida Shopping.

Conforme foi oportunamente tornado público, estes contratos haviam sido assinados no passado dia 16 de Novembro entre, por um lado, sociedades integralmente detidas de forma directa e indirecta pela Sonae Imobiliária e as sociedades francesas CPN Assurance e Ecureuil Vie e, por outro, a GP Holding Company SARL e Lend Lease Continental Holdings Limited.

Nos termos dos contratos então firmados, a Sonae Imobiliária adquiriu 50% do capital social da proprietária indirecta do Arrábida Shopping, a sociedade LL Porto Retail SGPS, SA, e, simultaneamente, alienou 50% do capital social da titular indirecta do Gaia Shopping, a Inparsa – Indústria e Participações SGPS, SA,.

Por seu turno, a CPN e Ecureuil Vie adquiriram 50% das sociedades LL Porto Retail SGPS, SA e Inparsa – Indústria e Participações SGPS, SA.

“Com esta operação a Sonae Imobiliária solidifica a sua liderança no investimento e gestão de Centros Comerciais em Portugal, sem qualquer esforço financeiro adicional” diz Álvaro Portela, Presidente da Sonae Imobiliária, acrescentando que “simultaneamente, celebrámos uma nova joint venture com importantes investidores internacionais com base em França”.