

Maia, Portugal – 29 de Junho de 2010

Presente em 8 países da Europa e América Latina

Sonae Sierra entra na Colômbia

- **Criação de uma empresa de prestação de serviços na área dos centros comerciais**
- **Sierra Central é a nova parceria da Sonae Sierra com a Colombiana Central Control**

A Sonae Sierra, especialista internacional em centros comerciais, acaba de entrar no mercado Colombiano com a criação da Sierra Central, uma empresa de prestação de serviços na área dos centros comerciais, incluindo as actividades de desenvolvimento e de gestão de centros comerciais.

A Sierra Central é detida em 50% pela Sonae Sierra e em 50% pela Central Control, uma empresa Colombiana que já presta serviços de gestão no Jardín Plaza, um dos principais centros comerciais em Cali – a terceira maior cidade do país. Os proprietários da Central Control foram também os responsáveis pelo desenvolvimento deste centro e do Centro Chipichape, na mesma cidade.

Para Fernando Guedes de Oliveira, CEO da Sonae Sierra, a “entrada na Colômbia reforça a presença internacional da Sonae Sierra num mercado atractivo com 49 milhões de habitantes, onde 70% da população tem menos de 40 anos, em franco desenvolvimento económico e com uma indústria dos centros comerciais com grande potencial de crescimento pois tem uma Área Bruta Locável por habitante relativamente baixa – 33 m²/1.000 habitantes -, comparativamente com a União Europeia, por exemplo, que se situa nos 226 m²/1.000 habitantes.”

Em termos macroeconómicos, a economia Colombiana apresentou uma taxa de crescimento do Produto Interno Bruto de 2,5% entre 2008 e 2009, existindo perspectivas de atingir um crescimento anual de 3% até 2013.



Um processo de internacionalização sustentado

A Sonae Sierra, a operar há 21 anos no mercado Português, iniciou a sua internacionalização em 1999 com a entrada em três mercados: Espanha, Grécia e Brasil. No ano de 2000 foi a vez da Alemanha e de Itália e em 2007 foi o ano de chegada ao mercado Romeno. Em 2010 a entrada na Colômbia reforça a internacionalização da Empresa e um novo mercado na América do Sul.

Actualmente a Empresa têm 52 Centros Comerciais em operação, sendo que 31 destes centros se encontram fora de Portugal, nomeadamente em Espanha (11), Itália (4), Grécia (2), Alemanha (3), Roménia (1) e Brasil (10). Quanto a novos projectos a Sonae Sierra tem 2 projectos em construção e outros 9 novos projectos em diferentes fases de desenvolvimento em Portugal (1), Itália (1), Alemanha (1), Grécia (2), Roménia (3) e Brasil (3).

Sobre a Sonae Sierra

A Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, é a especialista internacional em centros comerciais, apaixonada por introduzir inovação e emoção na indústria dos centros comerciais e de lazer. A Empresa é proprietária de 52 Centros Comerciais em Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil com um total de área bruta locável (ABL) de mais de 2 milhões de m². Desde Junho de 2010 a Sonae Sierra também está presente na Colômbia. Actualmente, a Empresa tem 2 projectos em construção e outros 9 novos projectos em diferentes fases de desenvolvimento em Portugal, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil. Em 2009, a Sonae Sierra registou 436 milhões de visitas nos seus centros comerciais.