

Milão, 26 de Março de 2008

Freccia Rossa abre no dia 22 de Abril

Sonae Sierra prepara abertura do seu primeiro centro construído de raiz em Itália

- Com um ABL de cerca de 30.000 m², o Freccia Rossa irá criar 1.200 novos postos de trabalho
- Um investimento de €144 milhões
- O centro acolherá 120 lojas, 92 das quais já estão comprometidas
- O centro obteve certificação ambiental pela norma ISO 14001 durante a fase de construção

A Sonae Sierra inaugura oficialmente, no próximo dia 22 de Abril, o seu primeiro centro comercial e de lazer construído de raiz em Itália. Denominado Freccia Rossa, este novo empreendimento localiza-se na cidade de Bréscia e representa um investimento de €144 milhões realizado por uma parceria estabelecida entre a Sonae Sierra (50%), a AIG Global Real Estate Investment Corp (40%) e a empresa local Coimpredil (10%).

Com uma área bruta locável (ABL) de 30.000m², este passará ser o maior centro comercial urbano de Itália.

“O Freccia Rossa será mais um marco na internacionalização da Sonae Sierra uma vez que é o nosso primeiro centro comercial desenvolvido de raiz em Itália. Para além disso iremos inaugurar, no próximo Outono, o nosso segundo projecto de raiz neste país, o Gli Orsi, localizado na cidade de Biella.”, refere Álvaro Portela, CEO da Sonae Sierra.

O Freccia Rossa acolherá um total de 120 lojas, 23 das quais da área da restauração com uma oferta gastronómica italiana e internacional. Várias marcas de elevado prestígio já têm presença garantida no Freccia Rossa, incluindo um supermercado PAM, um cinema multiplex Quilleri, um Virgin Active Fitness Centre, e lojas das insígnias Zara, Zara Home, Bershka, Pull and Bear e Oysho.

Com um parque de estacionamento para 2.500 automóveis, o novo centro criará 1.200 postos de trabalho. Tal como o nome sugere, a arquitectura do Freccia Rossa presta uma homenagem a famosa competição automóvel “Mille Miglia”, que fez de Brescia o coração da indústria do motociclismo.

O Freccia Rossa é um centro inovador, não só em termos de arquitectura mas também no que se refere ao conceito, nomeadamente graças à significativa atenção prestada às questões ambientais. No passado mês de Dezembro, o Freccia Rossa obteve a certificação ambiental pela norma ISO 14001 relativa à fase de construção. Esta certificação, emitida pela Lloyd's Register Quality Assurance (LRQA), resulta da implementação das melhores práticas ambientais durante a fase de construção do empreendimento.

Refira-se que, próximo Outono, a Sonae Sierra irá inaugurar o seu segundo projecto em Itália, o centro comercial e de lazer Gli Orsi, localizado na cidade de Biella.

A Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, é a especialista internacional em centros comerciais, apaixonada por introduzir inovação e emoção na indústria dos centros comerciais e de lazer. A Empresa é proprietária de 47 Centros Comerciais em Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil com um total de área bruta locável (ABL) de mais de 1,9 milhões de m². Actualmente, a Sonae Sierra tem 13 projectos em desenvolvimento e outros 16 novos projectos em diferentes fases de concretização em Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil com uma ABL total de 1 milhão de m². Em 2007, a Empresa registou 435 milhões de visitas nos seus centros comerciais.