

Informação à Imprensa – 8 de Agosto de 2000

Projecto a finalizar em 2002

## **Sonae Imobiliária e Miller Developments**

### **assinam contrato para a construção do "Setúbal Retail Park"**

No seguimento do trabalho desenvolvido pela Sonae Imobiliária e a Miller Developments, foi assinado um contrato de promessa de compra/venda de um terreno onde será construído o Setúbal Retail Park, o segundo projecto de um conceito comercial de retalho introduzido em Portugal por esta 'joint-venture'.

O Setúbal Retail Park - cujo processo de licenciamento se encontra em curso – ficará situado na Estrada Nacional 10, a três quilómetros do acesso da A2 à cidade de Setúbal, e contará com 20.000 m<sup>2</sup> de Área Bruta Locável, incluindo 17 unidades comerciais. Correspondendo a um investimento de 4,4 milhões de contos, este novo complexo deverá começar a ser construído no segundo semestre de 2001, estando prevista para 2002 a sua abertura ao público.

Constituída em 1998 como objectivo de introduzir no retalho português o conceito 'Retail Park', a parceria Sonae Imobiliária/Miller Development reúne o conhecimento detido pela Sonae Imobiliária relativamente ao mercado da detenção, promoção e gestão de espaços comerciais e a vasta experiência da Miller Developments no que respeita ao desenvolvimento e gestão de 'Retail Parks'. O primeiro projecto promovido por esta 'joint-venture' - o Sintra Retail Park, que envolve um investimento de 3.1 milhões de contos – tem previsto abrir as suas portas ao público em Novembro deste ano.