

Lisbona, Portogallo, 20 Gennaio 2009

Incremento del portafoglio in gestione

Sonae Sierra rileva la gestione di due centri commerciali in Spagna e Germania

- “Post Galerie” a Karlsruhe (Germania) e “Los Conquistadores” a Badajoz (Spagna)

Sonae Sierra ha recentemente rilevato la gestione di due centri commerciali in Spagna e in Germania, “Los Conquistadores” a Badajoz e “Post Galerie” a Karlsruhe, incrementando così il suo portafoglio in gestione a livello internazionale.

Situato nel centro della città tedesca di Karlsruhe, uno dei centri dal maggior potere d’acquisto in Germania, “Post Galerie” ha una superficie lorda affittabile (GLA) pari a 26.000 m2, 58 negozi e copre un mercato pari a 1,3 milioni di consumatori potenziali. In Germania, Sonae Sierra già possiede e gestisce “Alexa” a Berlino e “Münster Arkaden” a Münster, e ha inoltre in programma l’apertura di “Loop5” a Weiterstadt il prossimo autunno.

Inaugurato nel 1999, “Los Conquistadores” di Badajoz ha una superficie lorda affittabile di 9.700 m2 e 24 negozi, oltre a un parco giochi per bambini, cinque ristoranti, otto cinema e un supermercato. Questo centro commerciale rappresenta il quarto che Sonae Sierra gestisce per conto di diversi proprietari in Spagna.

Pedro Caupers, Board Member responsible for Shopping Centre Management di Sonae Sierra, ha commentato: “la gestione di questi due nuovi centri rafforza la nostra presenza nei mercati spagnolo e tedesco ed è la prova del riconoscimento a livello internazionale della nostra capacità di gestire centri commerciali”.

Al momento sono dodici i centri commerciali che Sonae Sierra, in termini di proprietà e gestione, possiede in Spagna: GranCasa a Saragozza, Max Center a Bilbao, Valle Real a Santander, La Farga a Barcellona, Parque Principado a Oviedo, Dos Mares a San Javier a Murcia, Avenida M-40 a Leganés (Madrid), Luz del Tajo a Toledo, Zubiarte a Bilbao, Plaza Éboli a Pinto (Madrid), El Rosal a Ponferrada (León) e Plaza Mayor a Malaga.

Sonae Sierra (www.sonaesierra.com) è uno specialista internazionale che mira a portare innovazione ed entusiasmo nel settore dei centri commerciali e leisure. La società è proprietaria di 50 centri commerciali in Portogallo, Spagna, Italia, Germania, Grecia, Romania e Brasile, per una GLA (superficie lorda affittabile) totale di oltre 1,9 milioni m2. Inoltre, Sonae Sierra dispone di 15 progetti in fase di sviluppo e 12 nuovi progetti in diverse fasi di avanzamento per una GLA totale di 1,2 milioni m2.

Ufficio stampa Sonae Sierra:

MS&L Italia
Palazzo Serbelloni
C.so Venezia, 18
20121 Milano

Claudia Bolognese
Tel: 02 77336. 209 - fax: 02 77336.380
E-mail: claudia.bolognese@mslitalia.com



Alessandro Chiarmasso
Tel: 02 77336.381 - fax: 02 77336.380
E-mail: alessandro.chiarmasso@mslitalia.com

Paola Fumagalli
Tel: 02 77336.395 - fax: 02 77336.380
E-mail: paola.fumagalli@mslitalia.com