

Lisboa, 23 de Maio de 2011

## Novo contrato de gestão de serviços em Itália

### **Sonae Sierra vai gerir o centro comercial Le Isole**

- Empresa já gere mais de 168.000 m<sup>2</sup> de ABL em Itália
- Sonae Sierra utilizará a sua experiência para valorizar a *performance* do Centro Comercial e a oferta comercial

A Sonae Sierra, especialista internacional em centros comerciais, acaba de assinar um contrato de prestação de serviços de gestão e comercialização para o centro comercial Le Isole, localizado em Gravelona Toce, Piemonte, Itália.

Inaugurado em 2006, o Le Isole tem uma Área Bruta Locável (ABL) de 26.000 m<sup>2</sup> e inclui 55 lojas com uma oferta comercial que inclui o Ipercoop (com uma ABL de 13.350 m<sup>2</sup>), Lindt, Carpisa, Limoni, Yamamay, Benetton, OVS Industry e Sisley. A Sonae Sierra tem como objectivo a melhoria da oferta comercial do Centro, o qual serve uma área de influência de 148.000 habitantes. O Le Isole tem uma localização estratégica, apenas a 40 quilómetros da fronteira com a Suíça.

O Centro representa um importante ponto de referência para a área envolvente, onde os visitantes podem encontrar oportunidades de compra, de lazer e entretenimento, pólos de atracção que são ainda reforçados por um 'food-court' com 150 lugares e pela proximidade relativamente ao parque do rio Strova. O centro comercial oferece um parque de estacionamento com 1500 lugares.

Para **Fernando Guedes Oliveira, CEO da Sonae Sierra**, "como um especialista internacional em centros comerciais, estamos a reforçar a nossa presença em Itália, também através do fornecimento de 'know-how' da Sonae Sierra a terceiros. Graças à excelente oferta comercial e à sua localização, junto ao parque do rio Strova, o Le Isole já detém uma posição chave na região

de Gravelona Toce, posição essa que a Sonae Sierra pretende reforçar através da utilização da nossa experiência internacional.”

## Sobre a Sonae Sierra

*A Sonae Sierra, [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com), é a especialista internacional em centros comerciais, apaixonada por introduzir inovação e emoção na indústria dos centros comerciais. A Empresa é proprietária de 49 Centros Comerciais em Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil. A Sonae Sierra está também activa na prestação de serviços a terceiros em Chipre, Sérvia, Marrocos e Colômbia. Actualmente, a Empresa tem 3 projectos em construção e outros 7 novos projectos em diferentes fases de desenvolvimento em Portugal, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil. A Sonae Sierra gere um total de área bruta locável (ABL) cerca de 2,2 milhões de m<sup>2</sup> com mais de 8.500 lojistas. Em 2010, a empresa registou mais de 442 milhões de visitas nos seus centros comerciais.*