

Düsseldorf, Germania – 27 gennaio 2009

### Certificazione ambientale ISO 14001

## **LOOP5, certificazione ambientale per il secondo cantiere più importante in Germania**

- **Con un cantiere di 63.000 m2, Loop5 ottiene la certificazione ambientale ISO 14001**
- **Sonae Sierra è l'unica società in Germania a ottenere la prestigiosa certificazione ambientale per la gestione della fase di costruzione**
- **La certificazione di Loop5 a Weiterstadt segue quella di Alexa a Berlino**

Sonae Sierra e Foncière Euris hanno ottenuto la certificazione ambientale secondo lo standard internazionale ISO 14001 per la gestione della fase di costruzione del centro commerciale Loop5 a Weiterstadt, in seguito alla verifica da parte di LRQA (Lloyd's Register Quality Association). Questa certificazione rappresenta un riconoscimento prestigioso e Sonae Sierra è l'unica società in Germania a gestire i suoi cantieri secondo lo standard ISO 14001. L'inaugurazione del centro commerciale nei pressi di Francoforte è prevista per l'autunno del 2009.

*“E' già da diversi anni che Sonae Sierra implementa una strategia di corporate responsibility particolarmente innovativa che garantisce la tutela dell'ambiente durante l'intero ciclo di vita di un centro commerciale. Per Sonae Sierra la sostenibilità è un concetto presente sin dalla fase di progettazione e durante lo svolgimento dei lavori di costruzione dei propri centri commerciali e leisure. La certificazione ISO 14001 di Loop5 è la dimostrazione che il nostro Sistema di Gestione Ambientale soddisfa requisiti elevati. Inoltre, siamo l'unica società in Germania ad impegnarci sistematicamente su questo fronte”,* afferma Álvaro Portela, CEO di Sonae Sierra.

In materia ambientale Sonae Sierra ha un ruolo di pioniere in Germania, negli ultimi dieci anni il suo impegno si è infatti focalizzato sulla sostenibilità. Il fulcro dell'innovativa strategia ambientale dell'azienda è rappresentato dal suo Sistema di Gestione Ambientale (EMS), che viene applicato a tutti i progetti a livello globale, dalla fase di costruzione fino alla gestione dei centri dopo l'apertura, con lo scopo di minimizzare l'impatto nella realizzazione delle proprie attività. Sonae Sierra si impegna infatti in un uso efficiente di acqua, elettricità, combustibili, materie prime, materiali da costruzione e rifiuti. Dedicando inoltre particolare attenzione a fattori quali controllo del rumore, salute e sicurezza, logistica, flusso del traffico, oltre all'utilizzo sostenibile dei terreni.

Ad oggi, la società ha gestito 17 importanti cantieri nel rispetto dello standard ISO 14001 e ha in programma di ottenere la certificazione anche per tutti i futuri cantieri. Anche i centri commerciali già operativi hanno ottenuto la prestigiosa certificazione riconosciuta a livello internazionale. Ben 39 dei 50 centri commerciali esistenti (vale a dire il 78% dell'intero portafoglio) hanno già ottenuto la certificazione.

Attualmente Sonae Sierra possiede e gestisce due centri commerciali in Germania: Alexa a Berlino e Münster Arkaden. Inoltre, da gennaio 2009 Sonae Sierra ha rilevato la gestione del

centro commerciale "Post Galerie", a Karlsruhe. Alexa, inaugurato nel settembre 2007, è stato il primo centro commerciale in Germania a ottenere la certificazione ISO 14001 durante la fase di costruzione. Il sistema di gestione ambientale è stato applicato con successo anche presso Münster Arkaden, un centro commerciale rilevato da Sonae Sierra già in fase operativa. Ogni anno Sonae Sierra pubblica i suoi target ambientali nel Corporate Responsibility Report.

Loop5 sarà il centro commerciale e leisure di riferimento per oltre 1 milione di residenti a Weiterstadt e dintorni, che avranno a disposizione 177 negozi disposti su una GLA pari a 56.500 m2, di cui il 90% è già stato affittato. Il tema del centro è l'aerospazio, ripreso sia negli elementi di design sia in quelli architettonici.

### **Sonae Sierra si aggiudica il Green Thinker Award**

Nell'ottobre del 2008, durante l'Expo Real, il Salone Internazionale per il Real Estate, Sonae Sierra ha ricevuto il "Green Thinker Award". Questo riconoscimento premia i migliori risultati ottenuti in ambito ambientale e le migliori strategie di responsabilità aziendale tra una rosa di 100 principali società europee operanti nello sviluppo immobiliare.

**Sonae Sierra**, [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com), è una Società internazionale specializzata nella realizzazione di centri commerciali, focalizzata sulla realizzazione di progetti innovativi nel settore dei centri commerciali e d'intrattenimento. La Società possiede 50 centri commerciali in Portogallo, Spagna, Italia, Germania, Grecia, Romania e Brasile, per una superficie totale affittabile (GLA) superiore a 1,9 milioni m2. Attualmente Sonae Sierra ha 15 progetti in corso di sviluppo e altri 12 a diversi livelli di avanzamento, in Portogallo, Spagna, Italia, Germania, Grecia e Romania, per una GLA totale di 1.2 milione di m². Nel 2007 i centri commerciali della Società hanno ospitato oltre 410 milioni di visitatori.

**Foncière Euris** è specializzata nello sviluppo dei centri commerciali e di intrattenimento in Europa. Stringe collaborazioni con i migliori sviluppatori per investire in importanti progetti finalizzati a riqualificare le aree urbane. Foncière Euris fa parte del Gruppo Euris controllato da Jean-Charles Naouri. Foncière Euris possiede inoltre Casino Group, la seconda catena retail quotata in Francia.

### **Riferimenti Ufficio Stampa Sonae Sierra:**

MS&L Italia  
Palazzo Serbelloni  
C.so Venezia, 18  
20121 Milano

Claudia Bolognese  
Tel: 02 77336.209 – fax: 02 77336.380  
E-mail: [claudia.bolognese@mslitalia.com](mailto:claudia.bolognese@mslitalia.com)

Paola Fumagalli  
Tel: 02 77336.395 – fax: 02 77336.380  
E-mail: [paola.fumagalli@mslitalia.com](mailto:paola.fumagalli@mslitalia.com)