

Atenas, 24 de mayo de 2006

El concurso para el Galatsi Olympic Hall ha sido adjudicado al joint-venture entre Sonae Sierra y Acropole Charagionis

- La promoción tendrá una SBA de 38.100 m²
- Una inversión de 78 millones de Euros

El joint-venture de Acropole Charagionis y Sonae Sierra (50-50%) ha logrado los derechos de uso del Galatsi Olympic Hall para los próximos 40 años, tras la finalización de la última fase del Concurso Internacional de Olympic Properties.

Los dos socios presentaron una propuesta para un centro comercial y de ocio innovador con una superficie bruta alquilable (SBA) de 38.100 m².

Con una inversión total de 78 millones de euros, el Galatsi Olympic Hall ofrecerá un enfoque innovador para las instalaciones deportivas, culturales, comerciales y de entretenimiento, con las soluciones más sofisticadas en los ámbitos de la arquitectura, del marketing y del medio ambiente. Se prevé que el centro empezará a funcionar en el segundo semestre del 2008.

Con referencia a esta promoción, Theodore Charagionis, el presidente de Acropole Charagionis, dijo: "Estoy contento de anunciar que tras la operación de éxito de Mediterranean Cosmos, el Galatsi Olympic Hall representa el segundo proyecto en cuanto a importancia en el que las dos empresas trabajaran juntos, en una asociación del 50-50%, como propietarios y promotores".

Asimismo, Álvaro Portela, Presidente de Sonae Sierra, añadió que "el proyecto le brinda a las dos empresas la ocasión de diseñar un centro distintivo con un enfoque arquitectónico de gran calidad. La meta de nuestro equipo es darle a Atenas una promoción de gran calidad que será muy beneficiosa para sus habitantes y visitantes."

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, es el especialista internacional en centros comerciales, apasionado por introducir la innovación y el entusiasmo a la industria de los centros comerciales y de ocio. La compañía es propietaria o copropietaria de 39 Centros Comerciales en Portugal, España, Italia, Grecia y Brasil, con una Superficie Bruta Alquilable (SBA) de más de 1,6 millones de m². Actualmente, Sonae Sierra esta desarrollando 14 proyectos más en Portugal, España, Italia, Alemania, Grecia y Brasil, con un SBA total de mas de 420.000 m².

Acropole Charagionis, www.charagionis.com, es una de las empresas familiares más viejas de Grecia, involucrada en toda la gama de la promoción inmobiliaria, actividades de aparcamiento y comercio en todo el país. La empresa ha promocionado 45 inmuebles comerciales, principalmente urbanos, aumentando el valor inmobiliario mediante diseños imaginativos e innovadores que ha granjeado el reconocimiento nacional y premios internacionales. Actualmente Acropole Charagionis esta promocionando ocho inmuebles comerciales más y un edificio exento de aparcamientos.