

Maia, Portugalia – 8 Iunie 2012

Un “nou” centru comercial pentru 7 milioane de vizite anual

Sonae Sierra investește 3,5 milioane € pentru renovarea centrului comercial Continente de Portimão

- 59 magazine pe o suprafață totală închiriabilă de 13.500 m²
- Rata de ocupare de 98%
- O nouă zonă de food court, modernă și sofisticată
- Proiectul arhitectural are ca temă de inspirație nava de croazieră

Sonae Sierra, specialistul internațional în centre comerciale, tocmai a inaugurat prima etapă a procesului de renovare a centrului comercial Continente de Portimão, o investiție de 3,5 milioane euro, care a avut ca prim obiectiv modernizarea și revitalizarea interiorului acestui important centru, prezent de 22 de ani în orașul Portimão.

Centrul comercial Continente de Portimão are 59 de magazine, pe o suprafață totală închiriabilă de 13.500 m² și 800 de locuri libere de parcare. Renovarea a crescut oferta pentru cumpărături, odată cu inaugurarea unor noi magazine, precum Trucco, Casa do EME, Imagine jeweller's și, de asemenea, și-a consolidat oferta de servicii odată cu Express shop și Elegance beauty centre. Zona restaurantelor inaugurează două noi apariții, respectiv, Yogurtlândia și Happy Family – un concept nou de sushi, cu salon propriu – care se alătură celor 12 restaurante deja prezente: Pizza Hut, H3, Loja das Sopas, Vitaminas & Companhia, Mille Paste, Burger Ranch, Lounge Caffee, Nosolo Gelato, printre altele.

Centrul are o ofertă unică de petrecere a timpului liber în regiune, care include șase săli de cinema cu 840 de locuri. Zona de acces către sălile de cinema a fost, de asemenea, îmbunătățită, prin introducerea unor noi scări rulante care pornesc din zona de food court, consolidând conexiunea dintre cele două zone, extrem de căutate de către vizitatori.

Cu o rată de ocupare de 98% și aproximativ 7 milioane de vizite în anul 2011, renovarea va revitaliza calitățile bine cunoscute ale centrului comercial Continente de Portimão, în conformitate cu standardele de confort și noutate, care răspund tendințelor actuale ale pieței, dorințelor vizitatorilor și turismului caracteristic regiunii, furnizând o experiență unică de cumpărături și petrecere a timpului liber.

Zonă de food court mult mai modernă și funcțională

Modificările realizate în zona de food court sunt parte din conceptul de food court de generație nouă, specific Sonae Sierra, în care renovarea spațiului este concentrată pe necesitățile vizitatorilor în ceea ce privește confortul și funcționalitatea, cu o organizare mai eficientă a spațiului și crearea unor tipuri variate de scaune, adaptate necesităților fiecăruia, fie că e vorba de o persoană, un grup sau de o familie, cu un total de 250 de locuri.

Elementele care se evidențiază în această zonă sunt reprezentate de scaunele tapițate, scaunele înalte și mesele tip bar, o zonă destinată familiei – Zona Kids, echipată cu un cuptor cu microunde, încălzitoare pentru biberoane și scaune pentru copii.

Decor inspirat de navele de croazieră

Obiectivul noului concept a fost acela de a crea un spațiu modern și bine luminat, prin intermediul redării unui mediu specific navei de croazieră, care este evidențiat prin culorile, materialele și graficele utilizate în cadrul centrului. De la medalioanele de mozaic, care se regăsesc la nivelul podelei, cu fauna marină și elemente de far portuar, la bocaporturile ce se regăsesc în zona de food court, întreg decorul este inspirat de mare, soare și vacanțe, elemente caracteristice orașului Portimão. Mobilierul food court-ului susține această temă, utilizând elemente specifice, precum bocaporturile și suprafețele de lemn, care fac trimitere la viața pe o navă.

Centrul a fost supus renovării majore a tavanului, prin fixarea unor elemente decorative aplicate, pereți cu texturi diferite și pavimente noi. În interiorul centrului au fost adăugate elemente naturale pentru completarea decorului, rezultând astfel un nou ambient.

Din punct de vedere al protecției mediului, renovarea a însemnat crearea mai multor zone verzi, îmbunătățiri în ceea ce privește acustica spațiului și crearea mai multor zone de separare

a deșeurilor, prin introducerea unor stații noi de colectare. Sistemele de ventilație și de aer condiționat au fost îmbunătățite, pentru asigurarea unor condiții de temperatură optimă și confort în interiorul centrului, indiferent de condițiile meteorologice.

Despre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, este specialistul internațional în centre comerciale, pasionat în a aduce inovație și entuziasm în industria centrelor comerciale. Compania este prezentă în Portugalia, Spania, Italia, Germania, Grecia, România, Maroc, Algeria, Columbia și Brazilia și deține 51 de centre comerciale. De asemenea, Sonae Sierra este activă în sectorul de furnizare de servicii unor terți parteneri în Croația. În prezent, Sonae Sierra are 3 proiecte în construcție, 6 proiecte noi în diferite faze de dezvoltare și are în curs de dezvoltare două noi proiecte pentru terți parteneri. Sonae Sierra administrează peste 70 de centre comerciale cu o suprafață totală închiriabilă de peste 2,2 milioane m², care găzduiesc un număr aproximativ 8.500 de chiriași. În 2011, centrele comerciale Sonae Sierra au primit peste 428 de milioane de vizite.