

Milano, Italia – 9 ianuarie 2014

Sonae Sierra semnează contractul de închiriere pentru noul centru comercial „Le Perle” din Faenza, Italia

- Compania va fi responsabilă pentru închirierea noului centru comercial
- Șase centre comerciale sub administrare și/sau închiriere în Italia

Sonae Sierra, specialistul internațional în centre comerciale, tocmai a semnat un contract de închiriere pentru centrul comercial „Le Perle”, amplasat în Faenza, Italia.

Prin acest contract de furnizare de servicii, Sonae Sierra își va folosi competențele pentru a dezvolta și implementa o strategie de închiriere pentru cei 20,500 m² de suprafață totală închiriabilă, cu scopul de a crea cel mai potrivit mix de chiriași pentru „Le Perle”, satisfăcând, astfel, nevoile vizitatorilor centrului.

Centrul comercial, a cărui deschidere este programată pentru sfârșitul anului 2014, reprezintă un concept inovativ de *outlet* pentru casă și familie, cu o ofertă concentrată pe decorațiuni, magazine pentru întreaga familie și alternative de petrecere a timpului liber, pentru o arie ce cuprinde 2,7 milioane de locuitori. Aflat în partea de sud-est a orașului Bologna, de-a lungul autostradei A14 Bologna-Taranto, centrul comercial oferă și avantajul unei parări cu locuri pentru 2.500 de mașini.

Întregul proiect architectural este dezvoltat pe un stil deschis, ce ține cont de caracteristicile sitului, cu un design „organic” elegant care imită succesiunea de câmpii și diguri specifică zonei.

José María Robles, Manager al General Property Management pentru Sonae Sierra în Italia, a comentat: *„Acest contract consolidează portofoliul pe care îl avem în administrare în Italia. Datorită expertizei noastre specializate în domeniul centrelor comerciale, putem oferi clientului nostru, Faenza Erre S.P.A., serviciile necesare pentru a crea o ofertă comercială fără concurență în zonă, cu obiectivul de a propune vizitatorilor o experiență unică de cumpărături.”*

Consolidarea activității Sonae Sierra în Italia

Odată cu semnarea contractului de închiriere cu centrul comercial „Le Perle”, Sonae Sierra își întărește prezența în Italia, unde deține și administrează trei centre comerciale și este responsabilă pentru închirierea a alte trei centre comerciale, cu un total aproximativ de 150.000 m² de suprafață comercială utilă.

Despre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, este specialistul internațional în centre comerciale, pasionat să creeze experiențe inovative de cumpărare. Compania deține 47 de centre comerciale și este prezentă în 13 țări: Portugalia, Spania, Italia, Germania, Grecia, România, Turcia, Azerbaijan, Maroc, Algeria, Columbia și Brazilia. Sonae Sierra administrează și/sau închiriază 81 de centre comerciale, cu o valoare de piață de peste 5,8 miliarde de euro și cu o suprafață totală închiriabilă de 2,3 milioane m2, care găzduiesc un număr de circa 8.500 de chiriași. În 2012, Sonae Sierra a primit peste 426 de milioane de vizite în centrele comerciale pe care le administrează. În prezent, Sonae Sierra are 6 proiecte în curs de dezvoltare, dintre care 4 sunt pentru terțe companii, și alte 4 noi proiecte în plan.