



**SONAE SIERRA**

Madrid, España - 2 de junio de 2009

Se han invertido 15,2 millones de euros

## **Sonae Sierra presenta el proyecto de ampliación de GuimarãeShopping**

- **La inauguración está prevista para octubre 2009**
- **Se crearán 290 nuevos puestos de trabajo**
- **FNAC llega, por vez primera, a la ciudad de Guimarães**
- **Constituye una mejora de infraestructuras en las inmediaciones del centro**

De cara a la celebración de su 14 cumpleaños, GuimarãeShopping va a salir beneficiada con una ampliación en sus instalaciones, que supone una inversión de 15,2 millones de euros. Con la nueva remodelación, el centro comercial contará con 4.000 m<sup>2</sup> más de Superficie Bruta Alquilable (SBA), lo que sumará un total de 31.500 m<sup>2</sup>. La inauguración de la nueva ampliación está prevista para octubre de 2009.

La ampliación permitirá también crear 290 nuevos puestos de trabajo, además de los 1.018 ya existentes.

GuimarãeShopping dispondrá de un total de 113 tiendas y 16 restaurantes, con una amplia variedad de ofertas, que con la apertura de 14 nuevas tiendas y 6 restaurantes. La gran novedad del proyecto es la presencia de FNAC, que hasta el momento no había abierto ninguna tienda en la ciudad, y que ahora pasará a tener una presencia destacada en GuimarãeShopping. El centro comercial ya dispone de un Hipermercado Modelo Continente, C&A, Sportzone, Worten, los cines Castello Lopes, Massimo Dutti, Salsa, Pull & Bear, McDonald's y Pizza Hut.

La ampliación de GuimarãeShopping tiene como objetivo estratégico revitalizar sus principales atributos y asegurar la continuación del enorme éxito con el que cuenta el centro comercial. Este proyecto de renovación comenzó en marzo de este año y se va a prolongar hasta octubre de 2009. Durante estos meses el GuimarãeShopping ha seguido y seguirá en pleno funcionamiento.

El centro comercial dispone de una gran variedad y calidad de ofertas, incluido un variado conjunto de servicios, incluidos servicios farmacéuticos, dispuestos en un entorno agradable donde los clientes pueden comprar y divertirse al mismo tiempo.

GuimarãeShopping también se beneficia de una privilegiada localización, con una completa red viaria de accesos que cubren un área de influencia de más de 470.000 personas a menos de 30 minutos en coche. De este modo, el éxito de GuimarãeShopping se refleja en sus 8,8 millones de visitas al año, y un volumen de ventas anual que asciende a 52,4 millones de euros.

PRESS RELEASE



**SONAE SIERRA**

### **Acceso renovado de la Terminal de Autobuses**

La ampliación del proyecto de GuimarãesShopping también constituye la renovación del acceso de carreteras a la ciudad, crucial en la red viaria de Guimarães. El objetivo primordial es mejorar el tráfico de acceso de ambulancias al hospital de la ciudad. Las medidas implementadas por Sonae Sierra, incluida la ampliación, son el resultado de un largo proceso de análisis desarrollado en colaboración con la Administración Local, donde se han tenido en consideración las especificaciones de este nudo viario. El inicio de las obras está únicamente pendiente de la autorización de "Estradas de Portugal".

Sonae Sierra ha asumido la remodelación de la Terminal de Autobuses y ha comenzado ya el trabajo de mejora de los sistemas de ventilación y de creación de condiciones de alimentación de energía en caso de emergencia, para disminuir la acumulación de humos y gases dentro de esta infraestructura. Al mismo tiempo, se llevará a cabo una remodelación de pintura e instalaciones sanitarias. La seguridad de la terminal se ha reforzado y se va a instalar un panel de información. Asimismo, se va a construir una sala de espera para mejorar el confort de los usuarios.

*Sonae Sierra, [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com) / [www.sonaesierra.es](http://www.sonaesierra.es), especialista internacional en centros comerciales, cuya pasión es trasladar la innovación y el entusiasmo a la industria de los centros comerciales. La compañía es propietaria de 51 centros comerciales en Portugal, España, Italia, Alemania, Grecia, Rumania y Brasil, con un total de Superficie Bruta Alquilable (SBA) de más de 1,9 millones de m<sup>2</sup>. Actualmente, Sonae Sierra tiene 13 proyectos en desarrollo y otros 11 en diferentes fases de concretización con una SBA total de 1,1 millones de m<sup>2</sup>. En 2008, sus centros comerciales recibieron más de 429 millones de visitas.*

**Para más información:**

Tomás Matesanz / [tmatesanz@llorenteycuenca.com](mailto:tmatesanz@llorenteycuenca.com)

Lourdes Romero / [lromero@llorenteycuenca.com](mailto:lromero@llorenteycuenca.com)

Llorente & Cuenca. 91 563 77 22

PRESS RELEASE