

Düsseldorf, 27. Juli 2010

Sonae Sierra unterzeichnet Vertrag über Vermietungsservice mit Pradera in Griechenland

- **Sonae Sierra übernimmt exklusiv Vermietungsservice für VILLAGE shopping & more...**
- **Qualität des Mietermixes durch professionelles Know-how stärken**

Der Spezialist für Einkaufszentren Sonae Sierra hat einen Vertrag über Vermietungsservice mit Pradera für das Einkaufszentrum VILLAGE shopping & more... abgeschlossen. Das Center wurde im Dezember 1999 in Attica eröffnet und im November 2008 renoviert. Mit dem Vertrag übernimmt Sonae Sierra den Vermietungsservice für das Center, das auf 19.000 Quadratmetern Gesamtmietfläche (GLA) Geschäfte, Restaurants und ein Kino mit 20 Leinwänden auf drei Ebenen umfasst.

In VILLAGE shopping & more... sind bereits bekannte Marken vertreten, so etwa Village Cinemas, Gant, Folli Follie, Lacoste, Converse, Replay, Carpisa, Tally Weijl, Timberland/Nautica, Goody's und Flocafé. Dieses Portfolio will Sonae Sierra durch neue Geschäfte für das Einzugsgebiet mit 1,6 Millionen Menschen ergänzen. Das Einkaufszentrum befindet sich am westlichen Stadtrand von Athen in der Region Agios Ioannis Rentis und liegt cirka sechs Kilometer vom Stadtzentrum entfernt.

„Wir sind sicher, dass wir für VILLAGE shopping & more... einen entscheidenden Mehrwert erzeugen können, indem wir einen besseren Mietermix und ein zunehmend attraktives Ziel für Besucher schaffen, das keine Wünsche in den Bereichen Shopping, Service und Freizeit offen lässt. Der Vertragsabschluss beweist unseren Willen, anderen Eigentümern von Einkaufszentren unser Wissen und unsere Dienstleistungen zur Verfügung zu stellen, die auf 20



Jahren Erfahrung in der Entwicklung und dem Management von Shoppingcentern beruht. Außerdem sind wir seit elf Jahren eine feste Größe in Griechenlands Einkaufscenterbranche“, sagte Fernando Guedes de Oliveira, CEO bei Sonae Sierra.

“Wir vertrauen voll und ganz darauf, dass Sonae Sierra einen qualitativ optimalen Service leistet und auch in herausfordernden Zeiten für den griechischen Einzelhandelsmarkt schnell solide Ergebnisse liefert. Wir freuen uns auf die Zusammenarbeit“, sagte Peter Kotsikis, Geschäftsführer von Pradera Griechenland.

Über Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, ist der internationale Spezialist für Einkaufszentren, der mit Leidenschaft Innovation und Spannung in die Einkaufs- und Freizeitcenterbranche bringt. Das Unternehmen ist Eigentümer von 52 Einkaufszentren in Portugal, Spanien, Italien, Deutschland, Griechenland, Rumänien und Brasilien mit einer vermietbaren Gesamtfläche (GLA) von mehr als 2 Mio. m². Sonae Sierra hat 2 weitere Projekte im Bau und 9 neue Projekte in verschiedenen Entwicklungsphasen in Portugal, Italien, Deutschland, Griechenland, Rumänien und Brasilien. Im Jahr 2009 verzeichneten die Einkaufszentren des Unternehmens mehr als 436 Millionen Besuche.

Über Pradera

Pradera, www.pradera.com, wurde 1999 als Unternehmen im Bereich Management für außerstädtische Einzelhandelfonds in Kontinentaleuropa gegründet. Das Pradera Team besteht aus erfahrenen Fondmanagern, einem erstklassigen Finanzteam und bewährten Immobilienexperten mit einem hohen Grad an Erfahrung und wertvollen Kontakten auf dem außerstädtischen Einzelhandelsimmobilienmarkt in Kontinentaleuropa. Pradera besitzt Niederlassungen in Athen, Istanbul, London, Luxemburg, Madrid, Mailand, Prag und Warschau. Im Fokus von Pradera stehen neue Investitionsmöglichkeiten in der Nähe von Großstädten in Süd-, Mittel- und Osteuropa.

Ansprechpartner

Birgit Stallmann
agentur05 GmbH

Fon: +49 (0) 221-3550 377-41
Fax: +49 (0) 221-3550 377-99
stallmann@agentur05.de