




ICSC European Shopping Centre Awards 2018

ParkLake finalista em prémios europeus de centros comerciais

Maia – Portugal, 16 de novembro, 2017

- O ParkLake, que a Sonae Sierra desenvolveu em parceria com a Caelum Development na Roménia, é um dos finalistas dos prémios atribuídos pelo International Council of Shopping Centres (ICSC), na categoria de “Melhor Projeto”
- Os ICSC European Shopping Centre Awards são os prémios mais prestigiados do setor do imobiliário de retalho

 O ParkLake – desenvolvido pela Sonae Sierra e pela Caelum Development e inaugurado em setembro de 2016 – é um dos três finalistas dos ICSC European Shopping Centre Awards. O Centro Comercial, localizado em Bucareste, na Roménia, está a concorrer na categoria de Melhor Novo Projeto desenvolvido na Europa de dimensão entre 45,001 e 85,000 m². Os vencedores serão anunciados em abril de 2018, na Conferência Europeia desta Associação que irá decorrer em Barcelona, Espanha.

O ParkLake representa um investimento de €180 milhões e dispõe de uma zona comercial de elevada qualidade, com 70.000 m² de Área Bruta Locável (ABL), mais de 200 lojas, incluindo 23 restaurantes, um cinema multiplex, e 2.450 lugares de estacionamento subterrâneo.

Para além de uma grande diversidade na oferta comercial, incluindo marcas que se estream no mercado romeno, o Centro proporciona aos visitantes uma experiência única, aliando um *design* amigo do ambiente aos novos conceitos de retalho e a uma oferta diferenciadora de atividades de lazer e desporto.

A temática arquitetónica do ParkLake – “Parque - Natureza - Família” – enquadra-se no ambiente em que o Centro está localizado, junto ao Parque Titan, garantindo uma agradável visita num Centro diferente de todos os que existem na Roménia.

Ingo Nissen, Diretor de Desenvolvimento da Sonae Sierra na Roménia, afirma: "Estamos satisfeitos por anunciar que o ParkLake é um dos finalistas na categoria de Melhor Projeto na Europa. Sendo os ICSC European Shopping Centre Awards os mais prestigiados na Europa no setor do retalho, estamos muito orgulhosos por o ParkLake ter sido destacado entre os centros comerciais de excelência da Europa".

TJ Kearns, diretor da Caelum Development, afirma: "Fazer parte da seleção de projetos finalistas é mais um reconhecimento por todo o trabalho e esforço que dedicámos ao ParkLake, um dos melhores destinos de retalho e lazer da Europa".

Internacionalmente reconhecidos por serem os prémios mais prestigiados do setor, os **ICSC European Shopping Centre Awards**, que contam com a colaboração de profissionais de relevo internacional no setor, permitem a proprietários, responsáveis de desenvolvimento, arquitetos, e gestores de centros comerciais mostrar o seu trabalho a um público global. As distinções são atribuídas em resultado de uma avaliação rigorosa e da visita dos jurados do ICSC a cada um dos centros.

Este ano, o sucesso do ParkLake já foi comprovado pela conquista de três prémios internacionais: o prémio de 'Best Retail Developer' e de 'Best Retail Project of the Year in South Eastern Europe', na 12.ª edição dos Annual SEE Real Estate Awards, e o prémio de 'Best Retail Development & Developer across CEE & SEE region', nos CIJ HOF (Hall of Fame) Awards 2017.

FIM

Sobre a Sonae Sierra

A Sonae Sierra (www.sonaesierra.com) é uma Empresa internacional dedicada a prestar serviços a investidores e a promover projetos imobiliários ancorados em retalho. A Empresa tem escritórios em 12 países, fornecendo serviços em geografias tão diversas como Portugal, Alemanha, Argélia, Brasil, Colômbia, Eslováquia, Espanha, Grécia, Itália, Marrocos, Roménia, Rússia, Tunísia e Turquia. A Sonae Sierra é proprietária de 48 centros comerciais com um valor de mercado de 7 mil milhões de euros, gere e/ou comercializa 76 centros comerciais com uma área bruta locável de 2,4 milhões de m² e cerca de 9.100 lojistas. Atualmente, a Sonae Sierra tem 14 projetos em desenvolvimento, incluindo 6 para clientes, e outros 4 novos projetos em carteira.

A Sonae Sierra trabalha atualmente com mais de 20 coinvestidores a nível de ativos, e gere quatro fundos imobiliários para um número significativo de investidores de todo o mundo.