

Madrid – 25 de septiembre de 2012

Se inicia la comercialización de tres centros comerciales en Argelia

Sonae Sierra firma tres nuevos contratos de servicios en Argelia

- La compañía se encargará de la comercialización de un total de 40.390 m² de Superficie Bruta Alquilable (SBA)
- Sierra Cevital ha organizado una Misión Comercial a Argelia para que distintas empresas puedan comprobar su potencial de crecimiento

Sierra Cevital, la compañía de prestación de servicios a terceros en el área de centros comerciales en Argelia integrada por Sonae Sierra y Cevital, ha firmado tres nuevos contratos para la prestación de servicios de gestión y comercialización con Immobis (empresa inmobiliaria subsidiaria de Cevital).

Los centros comerciales a los que prestará servicios de comercialización serán: Uno Shopping Centre Monstaganem, Uno Shopping Centre Ain Defla y Uno Shopping Centre Bouira. En total suman 40.390 m² de SBA, 92 tiendas, 22 restaurantes y 2.700 plazas de aparcamiento. De esta manera, Sierra Cevital aportará su experiencia en el sector de centros comerciales a estos nuevos centros que serán inaugurados entre finales de 2012 y principios de 2013.

Para Fernando Guedes de Oliveira, CEO de Sonae Sierra, "estos contratos permiten a Sonae Sierra fortalecer su expansión en el Norte de África donde ya prestamos servicios a terceros a tres nuevos proyectos de centros comerciales en Marruecos".

Por su parte, Salim Rehrab, Director de Cevital, afirma que "el objetivo Cevital en esta asociación es aplicar su conocimiento del mercado local para garantizar la autonomía de esta empresa conjunta, y fomentar la profesionalización de la gestión del centro comercial orientada a proporcionar a nuestros clientes y a nuestros comerciantes servicios de calidad. En definitiva, pretendemos estimular la modernización del sector de centros comerciales, ofreciendo nuevas oportunidades a todos aquéllos que deseen participar en este proceso de expansión".

Misión comercial a Argelia con firmas portuguesas, inglesas e italianas

Por otra parte, Sierra Cevital está organizando una misión comercial a Argelia, con el apoyo de la embajada de Portugal en este país del Magreb, que se llevará a cabo entre los días 25 y 27 de septiembre.

Esta misión comercial está dirigida a algunas de las principales cadenas comerciales de Portugal, Reino Unido e Italia con el objetivo de mostrarles las oportunidades de negocio existentes en

Argelia, a través de la apertura de franquicias en los tres centros comerciales a los que Sierra Cevital presta servicios de comercialización.

Las firmas de retail Mondo Italia Gallery, Pandora, Lanidor y After Shock son algunas de las que viajarán a Argelia de la mano de Sierra Cevital para conocer de primera mano las oportunidades para expandir sus negocios que ofrece un mercado emergente con un importante crecimiento económico.

Un mercado atractivo con grandes oportunidades comerciales

Argelia es un mercado de gran atractivo para el sector de los centros comerciales. Tiene 36 millones de habitantes, el 60% menores de 30 años. Además, está viviendo un rápido crecimiento económico y el sector de los centros comerciales tiene un gran potencial de crecimiento ya que tiene una cifra de Superficie Bruta Alquilable (SBA) baja (5 m²/1.000 habitantes) en comparación con la de la Unión Europea (226 m²/1.000 habitantes).

En términos macroeconómicos, la economía argelina registró una tasa de incremento del PIB del 3,6% en 2010 y tiene expectativas de alcanzar un crecimiento del 3,5% antes de 2013.

Sobre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com/www.sonaesierra.es, es el especialista internacional en centros comerciales, cuya pasión es trasladar la innovación y el entusiasmo a la industria de los centros comerciales. La compañía es propietaria de 51 centros comerciales y está presente en 11 países: Portugal, España, Italia, Alemania, Grecia, Rumanía, Marruecos, Argelia, Colombia y Brasil. Sonae Sierra gestiona en su totalidad 70 centros comerciales en todo el mundo, con un valor de mercado de 6.400 millones de euros, con más de 2,2 millones de m² de Superficie Bruta Alquilable (SBA) y más de 8.500 comerciantes. En 2011, los centros comerciales gestionados por Sonae Sierra recibieron más de 428 millones de visitantes. Actualmente, Sonae Sierra tiene 7 proyectos en desarrollo, incluyendo 4 para terceros clientes, y 7 nuevos proyectos en tramitación.

Sobre Cevital

CEVITAL, www.cevital.com, es una empresa familiar que fue creada en los años setenta por Sr. Issad Rebrab, el actual presidente del Consejo. Con cerca de 12.000 empleados, CEVITAL está presente en diversos sectores, incluyendo agroalimentaria (azúcar, grasas, bebidas...), automóviles (Hyundai, Fiat), aparatos electrónicos (Samsung), fabricación de vidrio (MFG) y distribución (Uno).

Para más información:

Teresa Ruiz truiz@llorenteycuenca.com

Francisco Javier Romero fjromero@llorenteycuenca.com

91 563 77 22