

Mailand, Italien – 9. Januar 2014

Sonae Sierra erhält Vermietungsauftrag für das neue Einkaufszentrum Le Perle in Faenza (Italien)

- Das Unternehmen übernimmt die Vermietung des neuen Einkaufszentrums
- Sonae Sierra verwaltet und/oder vermietet sechs Einkaufszentren in Italien

Sonae Sierra, der internationale Spezialist für Einkaufszentren, hat den Auftrag zur Vermietung für das Einkaufszentrum „Le Perle“ im italienischen Faenza erhalten.

Im Rahmen dieses Dienstleistungsvertrags wird Sonae Sierra eine Vermietungsstrategie für die 20.500 Quadratmeter umfassende vermietbare Gesamtfläche (GLA) entwickeln und umsetzen. Sonae Sierra wird den optimalen Mietermix für „Le Perle“ schaffen, der auf die Bedürfnisse der Besucher des Einkaufszentrums zugeschnitten ist.

Das Center, das Ende 2014 eröffnet werden soll, hat ein innovatives Konzept und ist auf Familien ausgerichtet. Gestaltung, Shops und Freizeitmöglichkeiten sind auf Familien zugeschnitten und richten sich an die 2,7 Millionen Einwohner im Einzugsgebiet. Das im Südosten von Bologna und an der Autobahn A14 gelegene Einkaufszentrum bietet zudem Parkmöglichkeiten für insgesamt 2.500 PKW.

Die gesamte Architektur ist in einem ansprechend offenen Stil gehalten. Die Besonderheiten des Standortes kommen in dem eleganten und „organischen“ Design zur Geltung, das die regionstypische Folge von Ebenen und Böschungen nachahmt.

José María Robles, Geschäftsführer des Property Management bei Sonae Sierra in Italien, sagte: *„Der Auftrag stärkt unser Portfolio im Bereich der Immobilienverwaltung in Italien. Dank unserer Shoppingcenter-Expertise können wir unserem Kunden, Faenza Erre S.P.A., die nötigen Dienstleistungen anbieten, die zur Schaffung eines unvergleichlichen Einkaufsangebots in der Region beitragen und darauf abzielen, den Besuchern ein einzigartiges Shopperlebnis zu bieten.“*

Verstärkung der Aktivitäten von Sonae Sierra in Italien

Mit der Unterzeichnung des Leasingvertrages für das Einkaufszentrum „Le Perle“ stärkt Sonae Sierra seine Präsenz in Italien. Hier besitzt und verwaltet das Unternehmen bereits drei Einkaufszentren und ist für die Vermietung von drei weiteren Einkaufszentren anderer Eigentümer mit einer vermietbaren Gesamtfläche von rund 149.000 Quadratmetern verantwortlich.

Über Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, ist der internationale Spezialist für Einkaufszentren, der mit Leidenschaft innovative Shopperlebnisse schafft. Das Unternehmen ist Eigentümer von 47 Einkaufszentren und ist in 12 Ländern vertreten: Portugal, Spanien, Italien, Deutschland, Griechenland, Rumänien, Türkei, Aserbaidschan, Marokko, Algerien, Kolumbien und Brasilien. Sonae Sierra ist für das Management und/oder die Vermietung von 81 Einkaufszentren mit rund 2,3 Millionen Quadratmetern vermietbarer Gesamtfläche (GLA) und über 8.500 Mietern zuständig. Der Verkehrswert der Center unter dem Management von Sonae Sierra beträgt mehr als 5,8 Milliarden Euro. Im Jahr 2012 verzeichneten die von Sonae Sierra verwalteten Einkaufszentren 426 Millionen Besuche. Derzeit entwickelt Sonae Sierra sechs Projekte, darunter vier für andere Eigentümer. Vier weitere Projekte befinden sich in der Planungsphase.

Ansprechpartner

Birgit C. Neumann
B.C Neumann PR
Mittelstraße 15-17
50672 Köln
Tel.: 0049 (0) 221 - 788 708-25
E-Mail: neumann@neumann-pr.de