

Düsseldorf , Germania, 23 ottobre 2006

Sonae Sierra incrementa le proprie attività in Germania

Sonae Sierra acquista il Centro commerciale e ricreativo Münster

Sonae Sierra, Società internazionale specializzata in centri commerciali e ricreativi, ha siglato un accordo con Sparkasse Münsterland Ost, per l'acquisto di un centro commerciale già operativo, il Münster Arkaden. L'acquisto di questo centro da seguito alla politica di espansione che Sonae Sierra sta attuando nel mercato tedesco.

Münster Arkaden, centro moderno e di ultima generazione è localizzato in una posizione strategica, nel cuore della città di Münster, nello stato di North Rhine Westfalia. La città di Münster conta una popolazione di 270.000 abitanti e si caratterizza per la presenza di centri innovativi di ricerca e tecnologia, per le sue moderne infrastrutture e per lo sviluppo della sua zona industriale.

Münster Arkaden è un centro commerciale urbano con una GLA di 26.220 mq che si sviluppa su tre livelli dedicati al retail e con 6.000 mq di ufficio costruiti intorno ad un viale che viene utilizzato come passaggio attraverso le principali strade pedonali del centro della città.

La prima fase di sviluppo è iniziata l'anno scorso mentre la seconda fase sarà aperta al pubblico il prossimo 26 ottobre. Il centro offre ai suoi visitatori un'ampia e variata gamma di negozi costituita da società tedesche e internazionali tra le quali: lo store tessile Peek & Cloppenburg, il punto vendita di libri al dettaglio Thalia, le case di moda per il pubblico retail Zara e Esprit, la catena di elettronica e elettrodomestici Saturn e una svariata offerta di caffè e ristoranti.

Il parcheggio del centro ha una capacità totale di 250 posti auto.

Álvaro Portela, Amministratore Delegato di Sonae Sierra ha commentato, Münster Arkaden è il nostro quarantesimo centro commerciale e la sua acquisizione rientra nella nostra strategia di lungo termine nel mercato Tedesco. Attraverso questa operazione abbiamo acquisito il nostro primo centro commerciale operativo in questo mercato.

Il Presidente del CDA di Sparkasse Münsterland Ost, Markus Schabel, ha dichiarato: "Siamo completamente fiduciosi di fare questo passaggio a una società come Sonae Sierra che possiede le competenze necessarie per guidare e gestire centri commerciali e che concepisce con una visione a lungo termine l'investimento realizzato nel Münster Arkaden"

Sonae Sierra sta attualmente sviluppando altri tre centri commerciali ricreativi in Germania: Alexa in Berlino, 3do in Dortmund e Weiterstadt.



Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, è una Società internazionale specializzata in centri commerciali e ricreativi. La Società possiede direttamente o in comproprietà 39 centri commerciali in Portogallo, Spagna, Italia, Grecia e Brasile, con una GLA totale di oltre 1,6 milioni mq. Attualmente Sonae Sierra sta sviluppando altri 13 progetti in Portogallo, Spagna, Italia, Germania, Grecia e Brasile, con una GLA totale di oltre 490.000 mq. Nel 2005 i suoi centri commerciali hanno registrato oltre 400 milioni di visite.

Per ulteriori informazioni:

Hill&Knowlton

Elisabetta Calboli

Tel. 02 31914224

e-mail: ecalboli@hillandknowlton.com

Ana Iris Reece Gonzalez

Tel. 02 31914277

e-mail: agonzalez@hillandknowlton.com