

Lisboa - Portugal, 7 de Março de 2011

Novo contrato de gestão de serviços em Espanha

Sonae Sierra vai gerir os centros comerciais Plaza Éboli e El Rosal

- Os dois centros foram adquiridos pela Doughty Hanson & Co Real Estate na semana passada

A Sonae Sierra, especialista internacional em centros comerciais, assinou um acordo com a Doughty Hanson & Co Real Estate, o novo proprietário dos centros comerciais Plaza Éboli (Pinto, Madrid) e El Rosal (Ponferrada, León), para assegurar a gestão dos dois centros nos próximos 4 anos, com o objectivo de continuar a valorizar ambos os activos.

Através deste acordo, a Sonae Sierra prestará serviços de gestão e de comercialização ao Plaza Éboli, com um total de 31,068 m² de área comercial, 95 lojas que está aberto ao público desde 2005 e ao El Rosal, que conta com 50,653 m² de área bruta locável (ABL), 144 lojas e que abriu em 2007.

Alberto Bravo, Director da área de Gestão de Centros Comerciais da Sonae Sierra em Espanha, salienta que "este novo acordo constitui um claro reconhecimento da nossa capacidade e elevada eficiência na gestão de centros comerciais, graças à nossa experiência de mais de 20 anos. É com entusiasmo que vamos trabalhar com a Doughty Hanson & Co Real Estate e com os lojistas de forma a proporcionarmos a melhor experiência de compras aos nossos clientes."

Juan Barba, Director da Doughty Hanson & Co Real Estate em Espanha, afirma que "estamos impressionados com o profissionalismo e know-how da Sonae Sierra e plenamente convictos do sucesso desta relação. A Doughty Hanson & Co Real Estate encara este contrato como base de um acordo estratégico para o desenvolvimento de futuros negócios com a Sonae Sierra".

Com este acordo, a Sonae Sierra reforça a sua estratégia de prestação de serviços a terceiros em Espanha. A Empresa é um dos mais importantes operadores de centros comerciais no mercado espanhol, onde é proprietária de 9 centros comerciais e presta serviços a terceiros na

gestão de cinco centros e na comercialização de quatro outros centros.

Sobre a Sonae Sierra

A Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, é a especialista internacional em centros comerciais, apaixonada por introduzir inovação e emoção na indústria dos centros comerciais. A Empresa é proprietária de 49 Centros Comerciais em Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil. A Sonae Sierra está também activa na prestação de serviços a terceiros em Chipre, Sérvia, Marrocos e Colômbia. Actualmente, a Empresa tem 3 projectos em construção e outros 7 novos projectos em diferentes fases de desenvolvimento em Portugal, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil. A Sonae Sierra gere um total de área bruta locável (ABL) de cerca de 2,2 milhões de m² com mais de 8.900 lojistas. Em 2010, a empresa registou mais de 431 milhões de visitas nos seus centros comerciais.