

Milán, Italia - 13 de Junio del 2013

Sonae Sierra firma un nuevo contrato de servicios de comercialización para el centro comercial Meduna en Italia

- La empresa gestionará la comercialización de la ampliación del centro comercial
- Con este son ya 7 los centros a los que la empresa presta servicios de gestión o comercialización en Italia

Sonae Sierra, el especialista internacional en centros comerciales, ha firmado un contrato de prestación de servicios de comercialización para la ampliación del centro comercial Meduna, situado en Pordenone (Italia). Con este contrato, Sonae Sierra se encargará de la comercialización de los espacios de la nueva ampliación que tendrá una extensión de más de 8.000 m² de Superficie Bruta Alquilable (SBA).

Inaugurado en 2006, el centro comercial Meduna tiene actualmente una SBA de más de 13.800 m², en los que se incluyen un hipermercado Ipercoop (con una SBA de 6.000 m²), Benetton, Motivi, Original Marines, Carpisa, Geox, Nero Giardini y Open Games. El objetivo de Sonae Sierra con esta ampliación es el de mejorar la oferta comercial del centro comercial a través de la incorporación de marcas modernas y de éxito, capaces de satisfacer las necesidades de los visitantes.

El centro comercial representa un punto de encuentro debido a su extensa área de influencia en donde los visitantes pueden encontrar un espacio en el que satisfacer sus necesidades de compras y ocio. Situado al este de la ciudad de Pordenone, en el noreste de Italia, el centro comercial también ofrece un aparcamiento capaz de albergar hasta 1.500 coches.

"Este contrato refuerza nuestra presencia en Italia y muestra la confianza de los operadores internacionales en el valor añadido que aporta la experiencia y conocimiento de Sonae Sierra como soporte a sus negocios", ha declarado Fernando Guedes de Oliveira, CEO de Sonae Sierra.

Fortalecimiento de su presencia en Italia

Con la firma de este contrato de comercialización en Meduna Shopping, Sonae Sierra refuerza su presencia en Italia, en donde tiene en propiedad cinco centros comerciales, los cuales gestiona y que suman un total de 184.581 m² de SBA, además de contar con dos contratos de comercialización a terceros.

El centro comercial en propiedad más recientemente inaugurado es Le Terraze, abierto en

marzo de 2012 y que representó una inversión de 150 millones de euros para un total de 38.455 m² de SBA, 102 comercios y un parking para 2.000 vehículos. Gli Orsi, el centro comercial más grande de la región de Biella, cuenta con 41.132 m² de SBA, 107 comercios y 3.540 plazas de aparcamiento. Freccia Rossa, localizado en Brescia, tiene 29.456 m² de SBA, 113 comercios y capacidad para 2.500 vehículos. Airone, localizado en Pádova, con 15.699 m² de SBA, 41 comercios y 1.200 plazas de aparcamiento. Desde 2005, Sonae Sierra también tiene en propiedad Valecenter, localizado en Venecia y que en 2010 fue totalmente reformado, cuenta con 130 comercios distribuidos en un total de 59.839 m² de SBA y un parking con capacidad para 2.630 vehículos.

Además, el pasado mes de abril Sonae Sierra firmó un contrato en Italia con Helios Immobiliare Group para la comercialización de un proyecto de comercios y ocio en la región de La Spezia, que supondrá alrededor de 11.000 m² de SBA.

Sobre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com/www.sonaesierra.es, es el especialista internacional en centros comerciales, apasionado por crear experiencias de compra innovadoras. La compañía es propietaria de 47 centros comerciales y está presente en 11 países: Portugal, España, Italia, Alemania, Grecia, Rumanía, Croacia, Marruecos, Argelia, Colombia y Brasil. Sonae Sierra gestiona más de 70 centros comerciales en todo el mundo, con un valor de mercado de más de 5.800 millones de euros, con más de 2,3 millones de m² de Superficie Bruta Alquilable (SBA) y más de 8.500 comerciantes. En 2012, los centros comerciales gestionados por Sonae Sierra recibieron más de 426 millones de visitantes. Actualmente, Sonae Sierra tiene 6 proyectos en desarrollo, incluyendo 4 para terceros clientes, y 5 nuevos proyectos en tramitación.

Para más información:

Teresa Ruiz truiz@llorenteycuenca.com
Francisco Javier Romero fjromero@llorenteycuenca.com
91 563 77 22