

Nel 2017 Sonae Sierra ha evitato costi operativi per €24,5 milioni grazie alle sue misure di sostenibilità



Lisbona, 24 Aprile 2018

La performance di Sonae Sierra nel 2017 ha superato le aspettative ottenendo risultati finanziari e operativi che evidenziano il successo della strategia adottata dall'azienda. Allo stesso modo, Sonae Sierra ha dimostrato la sua capacità di risparmiare sulle risorse grazie a pratiche di sostenibilità che hanno contribuito all'ottenimento di risultati economici positivi.

Nel 2017 Sonae Sierra ha investito per migliorare l'efficienza ambientale dei suoi centri commerciali nella maggior parte degli indicatori ambientali, raggiungendo pienamente nel corso dell'anno il 68% degli obiettivi e delle azioni di sostenibilità prestabilite e raggiungendo in parte l'11%.

L'implementazione delle misure di efficienza energetica, idrica e dei rifiuti negli ultimi 15 anni ha consentito all'azienda di evitare costi operativi per oltre €24,5 milioni nel 2017.

Dal 2003 Sonae Sierra, all'interno del suo portfolio, ha migliorato l'efficienza nella gestione del consumo di acqua del 23% e del 47% quella relativa ai consumi elettrici. La percentuale di rifiuti riciclati è aumentata del 239% dal 2002 e i rifiuti inviati in discarica sono diminuiti del 68% dal 2007. Inoltre, la società ha ridotto l'intensità delle emissioni di gas serra del 79% dal 2005. In termini di salute e sicurezza, Sonae Sierra ha ridotto la serietà degli incidenti sul lavoro e delle malattie professionali del 72% dal 2005.

La società ha ottenuto la certificazione ISO 14001 per la gestione ambientale di 26 progetti di costruzione oggi completati e per il 42% dei suoi centri commerciali in attività. Ha inoltre ottenuto le certificazioni OHSAS 18001 per il sistema di gestione della salute e della sicurezza di 10 progetti di costruzione e per il 38% dei suoi centri commerciali operativi. Sonae Sierra ha anche ricevuto le certificazioni Green Building per 7 nuovi progetti di sviluppo e centri commerciali in attività.

In termini operativi, nel 2017 Sonae Sierra ha ottenuto risultati molto positivi, con un utile netto di €110,0 milioni. Sono oltre 438 milioni le visite presso i suoi centri commerciali, un dato che si riflette nel valore delle vendite presso i centri commerciali in gestione, pari a €5.617 milioni, e nel valore degli affitti relativi ai centri commerciali di proprietà, pari a €417 milioni. Per quanto riguarda la fornitura di servizi, la società ha siglato 183 nuovi contratti per servizi di sviluppo e gestione immobiliare, con un valore complessivo di €22,4 milioni.

Sonae Sierra rimane ottimista rispetto al 2018, credendo fortemente nella sua strategia aziendale che sta generando ottimi risultati attraverso la ricerca di nuove opportunità di sviluppo, nonché per la fornitura di servizi.

I risultati della performance di Sonae Sierra sono pubblicati nel suo [Economic, Environmental and Social Report](#), che fornisce un resoconto completo della strategia aziendale e delle performance operative nel 2017, evidenziando l'allineamento tra l'azienda e i suoi obiettivi di sostenibilità.

About Sonae Sierra

Sonae Sierra (www.sonaesierra.com) è la società internazionale dedicata allo sviluppo e alla fornitura di servizi per proprietà commerciali di ultima generazione. La società è presente in 12 paesi e fornisce servizi a clienti in aree geografiche differenti, come: Portogallo, Algeria, Brasile, Colombia, Germania, Grecia, Italia, Marocco, Romania, Russia, Slovacchia, Spagna Tunisia e Turchia. Sonae Sierra è proprietaria di 46 centri commerciali con un valore di mercato di 7 miliardi di euro, è responsabile per la gestione e/o il letting di 81 centri commerciali, per una superficie lorda affittabile complessiva pari a 2,5 milioni di m2 e un totale di circa 9.300 affittuari. Attualmente, Sonae Sierra ha 14 progetti in fase di sviluppo, di cui 7 per terze parti.

Ad oggi Sonae Sierra lavora con oltre 20 co-investitori a livello di asset e gestisce quattro fondi immobiliari per un ampio numero di investitori provenienti da tutto il mondo.