

Madrid, 5 de octubre de 2010

Sonae Sierra comercializará el parque comercial Parque Guadaíra

- **Bouygues Inmobiliaria ha confiado a Sonae Sierra la comercialización de los locales disponibles en Parque Guadaíra**
- **Parque Guadaíra está situado en Alcalá de Guadaíra (Sevilla) y cuenta con una superficie bruta alquilable de cerca de 35.000 m²**

Sonae Sierra, el especialista internacional en centros comerciales, ha firmado un acuerdo con Bouygues Inmobiliaria para comercializar el parque comercial Parque Guadaíra en la provincia de Sevilla. Este nuevo acuerdo amplía las competencias de Sonae Sierra en Parque Guadaíra, espacio que la compañía gestiona desde 2006. A través de este contrato de comercialización, Sonae Sierra será la encargada de gestionar el alquiler de los espacios disponibles en el parque comercial.

Alberto Bravo, Property Management Managing Director de Sonae Sierra en España, ha destacado que "este nuevo acuerdo reconoce la calidad de la gestión llevada a cabo en Parque Guadaíra y la experiencia de más de 20 años de Sonae Sierra en el área de comercialización de centros comerciales, fruto de la especialización de la compañía en esta área".

El parque comercial Parque Guadaíra, inaugurado en 2006, cuenta con una SBA (Superficie Bruta Alquilable) total de 35.000 m², destinados a medianas superficies especializadas. Durante los ocho primeros meses de 2010, Parque Guadaíra generó unas ventas de cerca de 44 millones de euros y superó la cifra de los 2.150.000 de visitas. Por otra parte, Parque Guadaíra cuenta con un área de influencia de 1.359.558 habitantes. El centro dispone de 1.200 plazas de aparcamiento y dos plantas ocupadas por tiendas como Media Markt, Bricomart, Kiabi, Toys 'R' Us, C&A, Phone House o McDonald's.

Parque Guadaíra cuenta con una situación geográfica privilegiada, con una rápida comunicación con Sevilla, Dos Hermanas, Utrera o Carmona. El parque comercial tiene acceso desde la A-92 o la A-392. También está conectado mediante línea de autobuses.

SONAE SIERRA

Sobre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com/www.sonaesierra.es, es el especialista internacional en centros comerciales, cuya pasión es trasladar la innovación y el entusiasmo a la industria de los centros comerciales. La compañía es propietaria de 51 centros comerciales en Portugal, España, Italia, Alemania, Grecia, Rumania y Brasil, con un total de Superficie Bruta Alquilable (SBA) de 2 millones de m². Sonae Sierra también presta servicios a terceros en Chipre, Serbia, Marruecos y Colombia. Actualmente, Sonae Sierra tiene 3 proyectos en desarrollo y otros 7 nuevos proyectos en Portugal, Italia, Alemania, Grecia, Rumanía y Brasil. En 2009, sus centros comerciales recibieron más de 436 millones de visitas.

Para más información:

Antonio Gomariz agomariz@llorenteycuenca.com

Llorente & Cuenca

91 563 77 22