

Milano, Italia - 07/02/2011

Sonae Sierra firma un contratto di *leasing service* per *Bovisa Tech* in Italia

- **Sonae Sierra fornirà esclusivi servizi di leasing per lo *shopping park* presso Bovisa Tech, il nuovo polo del design, della ricerca e della tecnologia a Milano.**
- **L'apertura è prevista per settembre 2011.**

Sonae Sierra, lo specialista nel settore dei centri commerciali, ha annunciato di aver finalizzato un contratto per i servizi di leasing con il Gruppo Immobiliare Ceccarelli per lo *shopping park* presso Bovisa Tech, nel quartiere Bovisa nell'area nord di Milano. Bovisa Tech diventerà il nuovo polo milanese del design, della ricerca e della tecnologia, la cui apertura è prevista per settembre 2011.

Lo *shopping park* offrirà una GLA pari a 3.141 m² e includerà 24 negozi, tra cui un ristorante e un bar, servendo un bacino di attrazione di oltre 2,1 milioni di abitanti entro i venti minuti di automobile. La seconda fase di sviluppo, già prevista per il prossimo anno, aggiungerà ulteriori 4.500 m² di GLA in grado di ospitare circa 35 nuovi negozi. La struttura è parte integrante di un più ampio progetto di rinnovamento urbano, che include uffici, residenze e strutture per la ricerca scientifica, per un totale di 16.850 m² di GLA.

Il progetto è stato realizzato dall'Atelier Mendini, tra i più importanti studi di architettura a livello internazionale, con l'obiettivo preciso di creare un'area in cui l'integrazione tra ricerca, innovazione e tecnologia possa realizzarsi completamente.

"Questo contratto conferma il nostro solido impegno ad affermarci ulteriormente quali knowledge provider anche a terzi in tutti i settori di attività", ha commentato Fernando Guedes de Oliveira, CEO di Sonae Sierra. "Bovisa Tech rappresenta un importante progetto, sia per la sua collocazione strategica, di fronte al Politecnico di Milano, sia per l'innovazione che porterà a tutta la città di Milano. Il progetto sarà in grado di integrare differenti realtà, attribuendo un ruolo chiave anche allo shopping e all'intrattenimento".

"Siamo molto soddisfatti di avere l'opportunità di cooperare con un partner internazionale come Sonae Sierra. Siamo certi che sapranno apportare un significativo valore aggiunto al progetto Bovisa Tech, grazie alla loro comprovata esperienza quali specialisti nel settore dei centri commerciali", ha aggiunto Franco Ceccarelli del Gruppo Immobiliare Ceccarelli.

SONAE SIERRA

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, è uno specialista internazionale che mira a portare innovazione ed entusiasmo nel settore dei centri commerciali. La società è proprietaria di 51 centri commerciali in Portogallo, Spagna, Italia, Germania, Grecia, Romania e Brasile, per una GLA (superficie lorda affittabile) totale di oltre 2 milioni m2. La società è attiva come service provider anche a Cipro, Serbia, Marocco e Colombia. Inoltre, Sonae Sierra dispone di 3 progetti in fase di sviluppo e 7 nuovi progetti in diverse fasi di avanzamento in Portogallo, Italia, Germania, Grecia, Romania e Brasile. Nel 2009 i centri Sonae Sierra hanno ospitato oltre 436 milioni di visite.

Riferimenti Ufficio Stampa Sonae Sierra:

MS&L Italia
Viale Vittorio Veneto, 22
20124 Milano

Alessandro Chiarmasso
Tel: 02 77336.381 - fax: 02 77336.360
E-mail: alessandro.chiarmasso@msslworldwide.com

Paola Fumagalli
Tel: 02 77336.395 - fax: 02 77336.360
E-mail: paola.fumagalli@msslworldwide.com

Ilaria Pesenti
Tel: 02 77336.395 - fax: 02 77336.360
E-mail: paola.fumagalli@msslworldwide.com