

Luz del Tajo reformará el área de restauración para adaptarla a las nuevas tendencias del consumo



Madrid, 12 de julio de 2018

- La nueva superficie ahondará en los conceptos que convierten a Toledo en una ciudad única, como su multiculturalidad o sus vinos
- Supondrá una inversión superior a dos millones de euros
- Su inauguración está prevista hasta final del año

El centro comercial Luz del Tajo (Toledo), propiedad de Iberia Coop un fondo gestionado por Sonae Sierra, reformará su área de restauración en un proyecto que supone una inversión de más de 2 millones de euros y que deberá concluir hasta final del año.

El proyecto dará como resultado un área de restauración de última generación que unirá aquellos conceptos característicos de la ciudad de Toledo, desde el vino y las bodegas hasta su particular arquitectura. La actuación prevista supondrá una reforma integral del área de restauración existente en Luz del Tajo, adaptando su diseño, arquitectura y experiencia del cliente a las nuevas tendencias, contribuyendo a la generación de nuevos puestos de trabajo durante su fase de ejecución.

Luz del Tajo busca convertirse en el referente gastronómico de la provincia de Toledo gracias al nuevo diseño del área de restauración, manteniendo la oferta existente en la actualidad con 15 restaurantes y 3 locales de ocio, pero aportando una experiencia única para los clientes de su área de influencia.

La remodelación de Luz del Tajo responde a la estrategia de revalorización de activos gestionados por Sonae Sierra a nivel global como forma de diferenciación y de aportar valor añadido y atraer a nuevos visitantes y comerciantes al centro comercial. Esta nueva remodelación viene precedida por los buenos resultados cosechados por el centro comercial zaragozano GranCasa, que acaba de inaugurar su nueva área de ocio y restauración y que ha tenido una enorme acogida por los Zaragozanos.

Alexandre Pessegueiro, Head of Asset Management de Sonae Sierra, señaló: *"Sonae Sierra está en permanente búsqueda de mejoras para los activos que gestionamos,*

adelantándonos a los cambios en los modelos de consumo y sobre todo en un sector como el de la restauración. La remodelación del área de restauración de Luz del Tajo es una gran noticia para los clientes y visitantes del centro comercial, ya que generará un gran valor añadido, potenciando su oferta de ocio para convertirla en una de las más relevantes y vanguardistas de la región."

Sobre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, es la empresa internacional dedicada a desarrollar y prestar servicios a activos inmobiliarios enfocados en retail. La compañía opera a través de 12 países, prestando servicios a países tan diversos como Portugal, Alemania, Argelia, Brasil, Colombia, España, Eslovaquia, Grecia, Italia, Marruecos, Rumanía, Rusia, Túnez y Turquía. Sonae Sierra es propietaria de 46 centros comerciales con un valor de mercado de más de 7.000 millones de euros y gestiona y/o comercializa 83 centros comerciales con más de 2,5 millones de m² de Superficie Bruta Alquilable (SBA) y alrededor de 9.100 comerciantes. Actualmente, Sonae Sierra tiene 14 proyectos en desarrollo, incluyendo 7 para clientes.

Sonae Sierra actualmente trabaja con más de 20 co-inversores a nivel de gestión a nivel de activos y gestiona cuatro fondos con un gran número de inversores de todo el mundo.