

Madrid, 28-11-06

Renovación de imagen y nuevos servicios

Sonae Sierra e ING Real Estate invierten 2,5 millones en reformar el centro comercial Grancasa de Zaragoza

- El propósito del proyecto es proveer un entorno más atractivo y confortable, y refrescar la imagen del centro

Sonae Sierra e ING Real Estate invertirán 2,5 millones de euros en la remodelación del centro comercial y de ocio Grancasa en Zaragoza, que se va a llevar a cabo en 2007. El proyecto tiene como objetivo la transformación a un centro más moderno, atractivo y actual, adaptado a las nuevas demandas de ocio y consumo de sus visitantes.

El proyecto de remodelación se centra en siete aspectos fundamentales; mayor protagonismo de los atrios principales, nuevos revestimientos más calidos, mejoras en iluminación, implantación de kioscos de información y áreas de estancia para los visitantes, renovación de sanitarios, actualización de instalaciones y un cambio de la fachada. Con todo ello se busca dar un mejor servicio a los visitantes del centro. Como parte de la modernización del centro comercial, la identidad corporativa de Grancasa también se adecuará para dar paso a una imagen más fresca y actual.

Durante el proceso de renovación, el centro comercial Grancasa permanecerá abierto al público, realizando la remodelación por etapas y bajo las más estrictas medidas de seguridad. Las obras se realizarán durante los primeros meses de 2007, siendo septiembre la fecha prevista en la que se podrá disfrutar del "nuevo" Grancasa.

El proyecto de reforma, que afectará un total de 15.877 m2, se desarrollará por el equipo interno de Sonae Sierra.

Grancasa es el centro comercial y de ocio más grande de Zaragoza y ocupa un puesto de primer orden a nivel nacional. Durante 2005 se han contabilizado más de 16 millones de visitas al año y ha generado unas ventas de más de 143 millones de euros.

Se encuentra ubicado en el corazón de Zaragoza y está perfectamente comunicado, tanto con el centro de la ciudad como con las principales vías de acceso desde todas las provincias limítrofes.

El Centro Comercial Grancasa inició su actividad en marzo de 1997, siendo en julio de 2002 cuando Sonae Sierra e ING Real Estate pasan a detentar la propiedad y Sonae Sierra se hace de la gestión integral del centro. Grancasa cuenta con una Superficie Bruta Alquilable (SBA) de 77.344 m2, 158 tiendas, restaurantes, cine y supermercado, así como más de 2.500 plazas de parking.

Sonae Sierra, www.sonaesierra.es, es el especialista internacional en centros comerciales, apasionado por introducir la innovación y el entusiasmo en la industria de los centros comerciales y de ocio. La compañía es propietaria o copropietaria de 40 Centros Comerciales en Portugal, España, Grecia, Italia, Alemania y Brasil, con un total de Superficie Bruta Alquilable (SBA) de más de 1,6 millones de m². Actualmente, Sonae Sierra desarrolla 15 nuevos proyectos en Portugal, España, Grecia, Italia, Alemania y Brasil, con una SBA total que supera los 520.000 m². La empresa cuenta con una reputación internacional gracias a la innovación de sus productos así como a su capacidad de gestión, y ha sido galardonada con más premios internacionales que cualquier otra compañía del sector.

ING Real Estate es una empresa internacional, especializada en el sector inmobiliario, desarrolla su actividad en la dirección de inversiones, desarrollo y finanzas. Cuenta con una cartera de negocio total de 79 mil millones de euros y oficinas en 21 países en Europa, América, Asia y Australia.

ING Real Estate es una de las empresas inmobiliarias más fuertes del mundo, forma parte del Grupo ING, una institución financiera global de origen holandés, que ofrece servicios de banca, seguros y gestión de activos a más de 60 millones de clientes en más de 50 países.

Para más información:

Victoria Bartolomé / Sofía Labastida

Llorente & Cuenca.

91 563 77 22

www.sonaesierra.es