

Athen, 24. Mai 2006

Das Gemeinschaftsunternehmen Sonae Sierra und Acropole Charagionis hat die Ausschreibung für die Galatsi Olympia-Halle gewonnen

- Das Entwicklungsprojekt wird eine vermietbare Bruttogesamtfläche (GLA) von 38.100 m² haben
- Eine 78 Millionen Euro Investition

Das Gemeinschaftsunternehmen Acropole Charagionis und Sonae Sierra (50-50%) hat nach der Beendigung der Schlussphase für die Ausschreibung der internationalen Olympia-Immobilien für die nächsten 40 Jahre die Nutzungsrechte an der Galatsi Olympia-Halle erhalten.

Die beiden Partner hatten einen Vorschlag für ein innovatives Einkaufs- und Freizeitzentrum mit einer vermietbaren Bruttogesamtfläche (GLA) von 38.100 m² eingereicht.

Die Galatsi Olympia-Halle stellt eine Investition von 78 Millionen Euro dar und wird eine innovative Herangehensweise an sportliche, kulturelle, kommerzielle und unterhaltende Einrichtungen bieten, die im Hinblick auf Architektur, Marketing und Umwelt die ausgefeiltesten Lösungen aufweisen wird. Die Eröffnung des Zentrums ist für die zweite Jahreshälfte 2008 angesetzt.

Zu diesem Bauvorhaben sagte Theodore Charagionis, Vorstandsvorsitzender von Acropole Charagionis: „Ich freue mich, sagen zu können, dass nachfolgend auf den erfolgreichen Betrieb von Mediterranean Cosmos, die Galatsi Olympia-Halle das zweite Großprojekt darstellt, bei dem die beiden Unternehmen eng zusammen arbeiten werden, und zwar in einer 50:50% Partnerschaft, als Besitzer und Entwickler.“

Zusätzlich erwähnte Álvaro Portela, Hauptgeschäftsführer von Sonae Sierra, dass „das Projekt den beiden Unternehmen die Möglichkeit gebe, ein unverwechselbares Zentrum von qualitativ hochwertiger architektonischer Umsetzung zu entwickeln. Die Zielsetzung unseres Teams ist es, Athen mit einem qualitativ hochwertigen Gebäude zu versorgen, das vorteilhaft für die Anwohner und seine Besucher zugleich sein wird.“

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, ist ein internationaler Spezialist für Einkaufszentren, der mit einer Leidenschaft Innovation und Aufregung in die Freizeitzentrumsindustrie einbringt. Das Unternehmen besitzt oder ist im Mitbesitz von 39 Einkaufszentren in Portugal, Spanien, Italien, Griechenland und Brasilien, mit einer vermietbaren Bruttogesamtfläche (GLA) von mehr als 1,6 Millionen m². Gegenwärtig entwickelt Sonae Sierra 14 weitere Projekte in Portugal, Spanien, Italien, Deutschland, Griechenland und Brasilien mit einer vermietbaren Bruttogesamtfläche (GLA) von mehr als 420.000m².

Acropole Charagionis www.charagionis.com, ist eines der ältesten Unternehmen Griechenlands in Familienbesitz, und hat mit dem gesamten Spektrum der Einzelhandelsbebauung, von Parkplatzanlagen bis hin zu Einzelhandelsaktivitäten, im ganzen Land zu tun. Das Unternehmen hat 45 Einzelhandelsimmobilien gebaut, Immobilienwerte durch phantasievolles und innovatives Design gesteigert und nationale Anerkennung sowie internationale Preise erhalten. Acropole Charagionis entwickelt gegenwärtig acht weitere Einzelhandelsimmobilien sowie ein freistehendes Parkhaus.