



**SONAE SIERRA**

Milão, Itália, 4 de Julho de 2007

## **Sonae Sierra conquista Prémio Elite Lombard em Itália**

- Prémio distinguiu a estratégia da Empresa no mercado italiano
- Três projectos de raiz em desenvolvimento em Itália

A Sonae Sierra, especialista internacional em centros comerciais, acaba de ser distinguida com o Prémio Elite Lombard para a melhor estratégia de comércio de retalho em Itália, na primeira edição dos “Milano Finanza Real Estate Elite Award 2007”.

O Prémio Elite agora conquistado pela Sonae Sierra é uma distinção atribuída a instituições, empresas e gestores de topo que ao longo do ano se tenham distinguido em áreas diferentes do sector imobiliário.

A propósito da conquista de mais este Prémio, Álvaro Portela, CEO da Sonae Sierra, declarou: “Estamos orgulhosos com esta distinção, porque demonstra que o nosso empenho constante na inovação e na qualidade dos nossos projectos é meritório e reconhecido, também em Itália. Este prémio reforça a nossa certeza de que a estratégia de crescimento que temos vindo a implementar em Itália nos permitirá ser um dos principais “players” no sector dos centros comerciais e de lazer deste país.”

### **Três projectos em desenvolvimento**

Em Itália, a Sonae Sierra tem, actualmente, três projectos de raiz em desenvolvimento: o Freccia Rossa (Bréscia), que representa um investimento de €117 milhões em parceria com a AIG (40%) e a Coimpredil (10%), com inauguração marcada para a Primavera de 2008; o Gli Orsi (Biella), com inauguração prevista para o Outono de 2008 e que representa um investimento de €87 milhões; e o Le Terrazze (La Spezia), uma parceria com a ING Real Estate (50/50) que representa um investimento de €105 milhões, com inauguração prevista para a Primavera de 2009.

Recorde-se que a Sonae Sierra é já proprietária de dois Centros Comerciais e de Lazer em operação em Itália, o Airone (Pádua) e o Valecenter (Veneza), estando a realizar actualmente a remodelação e a expansão do Valecenter, com conclusão prevista para a Primavera de 2008.

PRESS RELEASE

A Sonae Sierra ([www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com)) é a especialista internacional em centros comerciais, apaixonada por introduzir inovação e emoção na indústria dos centros comerciais e de lazer. A Empresa é proprietária ou coproprietária de 44 Centros Comerciais em Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia e Brasil com um total de área bruta locável (ABL) de mais de 2 milhões de m<sup>2</sup>. Actualmente, a Sonae Sierra está a desenvolver mais 15 projectos em Portugal, Espanha, Alemanha, Grécia e Brasil, com uma ABL total superior a 500.000 m<sup>2</sup>. Em 2006, a empresa registou 402 milhões de visitantes nos seus centros comerciais.