

Maia, Portugalia – 15 Noiembrie 2011

Consolidarea ofertei de servicii către terți

Sonae Sierra preia managementul construcției unui nou Centru Comercial din Croația

- Un proiect nou în Zagreb pentru Bluehouse Capital, Investitori Internaționali în Domeniul Imobiliar

Sonae Sierra, specialistul internațional în centre comerciale, va prelua managementul construcției noului Centru Comercial Vrbani, o nouă investiție Bluehouse Capital, în Zagreb, Croația.

Noul proiect va avea o suprafață totală închiriabilă (GLA) de aproximativ 18.000 m² și va fi dezvoltat în două faze. Situat în apropierea Lacului Jarun, una dintre cele mai importante atracții turistice ale zonei, centrul comercial va fi proiectat ca un oraș, cu cartiere de cumpărături, de petrecere a timpului liber și a activităților sportive. De asemenea, acesta va include un număr total de 500 de locuri de parcare pentru vizitatori.

Sonae Sierra va contribui la acest proiect cu know-how-ul și experiența sa de peste de 20 de ani în industria Centrelor Comerciale, acoperind întregul ciclu de viață al unui proiect, de la dezvoltarea centrelor comerciale la managementul acestora, de la investiții la închiriere de spații comerciale, având ca obiectiv principal dezvoltarea de proiecte la cele mai înalte standarde internaționale, atractive pentru chiriași, vizitatori și investitori.

"Acest nou contract de servicii din Croația consolidează strategia Sonae Sierra de a furniza servicii către terți, în baza know-how-ului și experienței pe care le deținem în ceea ce privește toate fazele de dezvoltare și management ale unui centru comercial. Suntem încrezători în capacitatea noastră de a crea un centru comercial de primă clasă pentru clientul nostru, Bluehouse Capital și pentru locuitorii din Zagreb", declară Fernando Guedes Oliveira, CEO Sonae Sierra

Igor Hrzic, General Manager Bluehouse Croatia, adaugă: *"Suntem încântați de cooperarea cu Sonae Sierra pentru dezvoltarea Centrului Comercial Vrbani, partener ce ne furnizează servicii specializate. Vom lucra împreună pentru a oferi locuitorilor Zagrebului un centru comercial inovativ și la standarde superioare".*

Despre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, este un specialist internațional în centre comerciale, pasionat de a aduce inovație și entuziasm în industria centrelor comerciale. Compania deține 49 de centre comerciale în Portugalia, Spania, Italia, Germania, Grecia, România și Brazilia. Sonae Sierra furnizează de asemenea și servicii către terți în Cipru, Serbia, Maroc și Columbia. În prezent, compania are 5 proiecte în construcție și 6 proiecte noi în diferite faze de finalizare în Portugalia, Italia, Germania, Grecia, România și Brazilia. Sonae Sierra administrează peste 2,2 milioane m² suprafață închiriabilă pentru mai mult de 8.500 de chiriași. În 2010, centrele noastre comerciale au avut mai mult de 442 de milioane de vizitatori.

Despre Bluehouse Capital

Bluehouse Capital, www.bluehousecapital.com, este o firmă de investiții imobiliare cu capital privat, activă pe piața proprietăților din Europa Centrală și de Sud Est.