



**SONAE SIERRA**

Portogallo, 15 giugno 2009

**Un investimento pari a 15,2 milioni di euro**

**Sonae Sierra presenta il progetto di  
ampliamento per GuimarãesShopping**

- **Inaugurazione prevista per ottobre 2009**
- **FNAC sbarca a Guimarães**
- **290 nuovi posti di lavoro**
- **Investimento nelle infrastrutture circostanti**

In occasione della celebrazione del 14° anno di attività, il centro commerciale GuimarãesShopping, a Guimarães in Portogallo, sarà interessato da un ampliamento frutto di un investimento pari a 15,2 milioni di euro, che aggiungerà 4.000 m<sup>2</sup>, per una superficie totale di 31.500 m<sup>2</sup>.

GuimarãesShopping ospiterà complessivamente 113 negozi e 16 ristoranti e sarà caratterizzato da un'offerta più variegata, con 14 nuovi negozi e 6 nuovi ristoranti. La punta di diamante di questo progetto è rappresentata da FNAC, che finora non aveva mai aperto alcun negozio in città e che avrà invece una forte presenza presso il GuimarãesShopping: il centro ospita altresì un ipermercato Modelo Continente, C&A, Sportzone, Worten, Massimo Dutti, Salsa, Pull & Bear, nonché McDonald's, Pizza Hut e il multisala Castello Lopes.

L'operazione di ampliamento mira a rilanciare le già note qualità del centro commerciale e a continuare a garantire il grande successo che ha riscosso sinora. Questo processo di rinnovamento, durante il quale il centro resterà sempre operativo, è iniziato a marzo e continuerà fino a ottobre 2009.

Un'ampia varietà e qualità in termini di offerta, che comprende un'intera serie di servizi in un'area accogliente, dove i clienti possono fare acquisti e trascorrere momenti di svago, rappresentano le caratteristiche più importanti del GuimarãesShopping. Un esempio a tal proposito è la presenza di una farmacia, Farmácia Vitória, aperta a marzo 2009, che contribuisce alla diversificazione dei servizi del centro, rispecchiando alla perfezione l'attenzione per la comodità e il benessere dei visitatori.

Il processo di ampliamento creerà anche 290 nuovi posti di lavoro, che si andranno a sommare ai 1018 già esistenti.

GuimarãesShopping gode inoltre di una posizione privilegiata, con un'intera rete di accessi e un bacino d'attrazione di oltre 470.000 abitanti a meno di 30 minuti di auto. Il successo del GuimarãesShopping si riflette negli 8,8 milioni di visite all'anno e in un volume di vendite annuali pari a 52,4 milioni di euro.

PRESS RELEASE



### **Rifacimento degli accessi e della stazione degli autobus**

Il progetto di espansione del GuimarãeShopping prevede anche il rifacimento delle strade d'accesso alla città, vale a dire del nodo cruciale della rete stradale di Guimarães. L'obiettivo è di alleggerire il traffico e facilitare l'accesso delle ambulanze all'ospedale. Le misure adottate da Sonae Sierra sono frutto di un lungo processo di analisi, sviluppato in collaborazione con il comune e tenendo in considerazione le peculiarità di questo nodo. Per l'inizio dei lavori si attende soltanto l'autorizzazione di "Estradas de Portugal".

Sonae Sierra è allo stesso modo impegnata nel rifacimento della stazione degli autobus e ha già avviato i lavori per migliorare il sistema di ventilazione in modo da ridurre l'accumulo di fumo e gas all'interno dell'infrastruttura. Allo stesso tempo, è in corso un rifacimento in termini di tinteggiatura e attrezzature. È stata rafforzata la sicurezza della stazione e saranno a disposizione degli utenti un nuovo pannello informativo e una nuova sala d'attesa.

**Sonae Sierra**, [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com), è una Società internazionale specializzata nella realizzazione di centri commerciali, focalizzata sulla realizzazione di progetti innovativi nel settore dei centri commerciali e d'intrattenimento. La Società possiede 51 centri commerciali in Portogallo, Spagna, Italia, Germania, Grecia, Romania e Brasile, per una superficie totale affittabile (GLA) superiore a 1,9 milioni m<sup>2</sup>. Attualmente Sonae Sierra è impegnata nello sviluppo di 13 nuovi progetti e dispone di altri 11 progetti in differenti fasi di realizzazione, per una GLA complessiva pari a 11 milioni m<sup>2</sup>. Nel 2007 i centri commerciali della Società hanno ospitato oltre 429 milioni di visitatori.

#### **Riferimenti Ufficio Stampa *Sonae Sierra*:**

MS&L Italia  
Palazzo Serbelloni  
C.so Venezia, 18  
20121 Milano

Alessandro Chiarmasso  
Tel: 02 77336.381 - fax: 02 77336.360  
E-mail: [alessandro.chiarmasso@msslitalia.com](mailto:alessandro.chiarmasso@msslitalia.com)

Paola Fumagalli  
Tel: 02 77336.395 - fax: 02 77336.360  
E-mail: [paola.fumagalli@msslitalia.com](mailto:paola.fumagalli@msslitalia.com)

Ilaria Pesenti  
Tel: 02 77336.289 - fax: 02 77336.360  
E-mail: [ilaria.pesenti@msslitalia.com](mailto:ilaria.pesenti@msslitalia.com)