

Lisbona, Portogallo - 4 maggio 2009

Un riconoscimento internazionale nella categoria “New Developments: Medium”

Il centro 8^a Avenida premiato agli “ICSC Awards” 2009

8^a Avenida, il centro commerciale di Sonae Sierra sito a S. João da Madeira, in Portogallo, ha conseguito un importante riconoscimento da parte dell'International Council of Shopping Centres (ICSC) nella categoria “New Developments: Medium”, conferito in occasione degli ICSC European Shopping Centre Awards 2009.

Inaugurato nel settembre 2007, il centro 8^a Avenida ha arricchito significativamente l'offerta di shopping e intrattenimento presente nella regione di S. João da Madeira. Oltre ai 133 negozi, tra cui un supermercato e 14 ristoranti, ripartiti su una GLA di 28.268 m², il centro offre 1700 parcheggi gratuiti. 8^a Avenida serve una popolazione di oltre 300.000 abitanti entro i 20 minuti, e la sua architettura è ispirata alle tradizioni della regione di S. João da Madeira, in particolare all'industria dell'abbigliamento e dei cappelli, creando così un forte legame con la comunità locale.

L'ICSC (International Council of Shopping Centres) è la principale associazione mondiale nel settore dei centri commerciali e conta oltre 75.000 associati in 80 paesi. Gli “ICSC European Shopping Centre Awards” vengono assegnati in occasione della Conferenza europea annuale dell'Associazione, che quest'anno si è tenuta a Barcellona. Rappresentano il riconoscimento di maggior prestigio nel settore e premiano ogni anno i migliori progetti realizzati in Europa, scelti da una giuria composta dai maggiori esperti internazionali.

I principali partecipanti alla Conferenza europea dell'ICSC hanno espresso le proprie opinioni in merito all'attuale scenario economico che caratterizza il settore. Gerard Groener, CEO di Corio Nederland Retail, una delle maggiori società immobiliari in Europa, ha sostenuto che il settore finanziario consentirà all'economia globale di uscire dalla recessione, ma che probabilmente questo accadrà soltanto nel 2010. Ha inoltre sottolineato le importanti sfide che il settore deve affrontare in termini di ristrutturazione e riposizionamento. Su questo fronte, le aziende che scommettono sull'innovazione e la sostenibilità avranno maggiori possibilità di superare la recessione.

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, è uno specialista internazionale che mira a portare innovazione ed entusiasmo nel settore dei centri commerciali e leisure. La società è proprietaria di 51 centri commerciali in Portogallo, Spagna, Italia, Germania, Grecia, Romania e Brasile, per una GLA (superficie lorda affittabile) totale di oltre 1,9 milioni m². Inoltre, Sonae Sierra dispone di 13 progetti in fase di sviluppo e 11 nuovi progetti in diverse fasi di avanzamento, per una GLA totale di 1,1 milioni m². Nel 2008 i centri Sonae Sierra hanno ospitato oltre 429 milioni di visitatori.

Riferimenti Ufficio Stampa Sonae Sierra:

MS&L Italia
Palazzo Serbelloni
C.so Venezia, 18
20121 Milano

Claudia Bolognese
Tel: 02 77336.209 - fax: 02 77336.360
E-mail: claudia.bolognese@msslworldwide.com

Alessandro Chiarmasso
Tel: 02 77336.381 - fax: 02 77336.360
E-mail: alessandro.chiarmasso@msslworldwide.com

Paola Fumagalli
Tel: 02 77336.395 - fax: 02 77336.360
E-mail: paola.fumagalli@msslworldwide.com