

Madrid – 03 de febrero de 2016

## Sonae Sierra y su socio inversor venden participación del centro comercial alemán LOOP5 a Deutsche Asset Management

Sonae Sierra, el especialista internacional en centros comerciales, y su socio inversor Foncière Euris and Rallye venden el 91% de su participación del centro comercial LOOP5 (Weiterstadt, Germany) a Deutsche Asset Management. Ambas partes acordaron no dar detalles del precio de venta acordado. Sonae Sierra seguirá asumiendo la gestión del centro comercial y mantendrá el 9% de su propiedad. Los vendedores han sido asesorados por JLL, Berwin Leighton Paisner y Hogann Lovells.

*“El éxito de esta transacción refleja la calidad de nuestros activos y la habilidad de Sonae Sierra de implementar su estrategia de reciclaje de capital con el fin de reinvertir en nuevos proyectos. Este compromiso se ve mejorado por el hecho de que Sonae Sierra mantendrá la gestión del centro comercial LOOP5. Al mismo tiempo, Sonae Sierra continúa manteniendo una sólida presencia en Alemania, con 7 centros comerciales bajo gestión, 3 en propiedad y cuatro de ellos para terceras partes”* afirma **Fernando Guedes Oliveira, CEO de Sonae Sierra.**

LOOP5 es reconocido por su oferta comercial y de ocio de alta calidad repartida en una Superficie Bruta Alquilable de 56.500 m<sup>2</sup>, con 175 tiendas y 3.000 plazas de aparcamiento. Con un diseño innovador y una arquitectura centrada en el concepto de aviación, LOOP5 presenta una oferta comercial, ocio y servicios única en la región, usando las más modernas soluciones medioambientales en términos de eficiencia energética.



# Press Release

**SONAE  
SIERRA**

## **Sobre Sonae Sierra**

*Sonae Sierra, [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com), especialista internacional en centros comerciales es un apasionado en la creación de experiencias de compra innovadoras. La compañía está presente en 11 países de tres continentes: Portugal, Argelia, Brasil, Alemania, Colombia, España, Grecia, Italia, Marruecos, Rumanía y Turquía, además de estar presente en otros países a través de la prestación de servicios especializados. Sonae Sierra es propietaria de 45 centros comerciales con un valor de mercado de más de 6.000 millones de euros y gestiona y/o comercializa 85 centros comerciales con más de 2,4 millones de m<sup>2</sup> de Superficie Bruta Alquilable (SBA) y alrededor de 9.100 retailers. En 2014, los centros comerciales gestionados por Sonae Sierra recibieron más de 440 millones de visitantes. Actualmente, Sonae Sierra tiene siete proyectos en desarrollo, incluyendo tres para terceros clientes y cuatro nuevos proyectos en tramitación.*