

Gestão sustentável permitiu à Sonae Sierra evitar €24,5 milhões em custos operacionais em 2017



Lisboa, 23 de abril de 2018

A implementação de medidas de eficiência energética, de água e de gestão de resíduos ao longo dos últimos 15 anos permitiu à Sonae Sierra, só em 2017, evitar €24,5 milhões em custos operacionais. O desempenho económico e operacional da Empresa superou as expectativas, o que atesta o sucesso da implementação da sua estratégia. As práticas de sustentabilidade contribuíram positivamente para os bons resultados económicos.

Em 2017, a Sonae Sierra investiu na melhoria da ecoeficiência dos seus centros comerciais na maioria dos indicadores-chave, tendo alcançado na totalidade 68% dos seus objetivos de sustentabilidade e parcialmente 11% destes.

Desde 2003, a Sonae Sierra melhorou a eficiência na utilização de água no seu portefólio em 23% e a eficiência no consumo de eletricidade em 47%. Desde 2002, a percentagem de resíduos reciclados aumentou 239% e os resíduos enviados para aterro diminuíram 68%. Adicionalmente, a empresa reduziu as emissões de Gases com Efeito de Estufa (GEE) em 79% desde 2005. Relativamente à Segurança & Saúde, desde 2005 a Sonae Sierra reduziu a gravidade dos acidentes de trabalho e doenças profissionais em 72%.

A Sonae Sierra obteve a certificação ISO 14001 de gestão Ambiental em 26 projetos em construção concluídos e em 42% dos seus centros comerciais em operação. A Empresa obteve ainda a certificação OHSAS 18001 de gestão de Segurança e Saúde em 10 projetos em construção e em 38% dos seus centros comerciais em operação. Recebeu ainda as certificações Green Building para sete novos projetos de desenvolvimento e centros comerciais em operação.

A nível operacional, a Sonae Sierra apresentou resultados muito positivos, com um Resultado Líquido de €110 milhões em 2017. A Empresa registou ainda 438 milhões de visitas nos seus centros comerciais, que se refletiram em €5.617 milhões em vendas nos centros comerciais sob sua gestão e €417 milhões em rendas nos centros comerciais dos quais é proprietária.

No que diz respeito à área de negócio de prestação de serviços, a Empresa concretizou 183 novos contratos de serviços de desenvolvimento e gestão de ativos, num total de €22,4 milhões.

A Sonae Sierra mantém uma visão otimista relativamente a 2018 e prossegue com confiança a execução da sua estratégia de negócio, que está a gerar excelentes resultados através da procura de novas oportunidades de desenvolvimento, bem como na atividade de prestação de serviços.

Os resultados do desempenho da Sonae Sierra são publicados no seu [Relatório Económico, Ambiental e Social](#) (EES Report, na formulação em inglês), que apresenta um retrato completo e integrado da estratégia de negócio e do desempenho operacional da Empresa em 2017, onde é realçado o alinhamento entre a atividade central da Empresa e os seus objetivos de sustentabilidade.

Sobre a Sonae Sierra

A Sonae Sierra (www.sonaesierra.com) é uma Empresa internacional dedicada a prestar serviços a investidores e a promover projetos imobiliários ancorados em retalho. A Empresa tem escritórios em 12 países, fornecendo serviços em geografias tão diversas como Portugal, Alemanha, Argélia, Brasil, Colômbia, Eslováquia, Espanha, Grécia, Itália, Marrocos, Roménia, Rússia, Tunísia e Turquia.

A Sonae Sierra é proprietária de 46 centros comerciais com um valor de mercado de cerca de 7 mil milhões de euros, gere e/ou comercializa 81 centros comerciais com uma área bruta locável de cerca de 2,5 milhões de m² e mais de 9.300 contratos com lojistas. Atualmente, a Sonae Sierra tem 14 projetos em desenvolvimento, incluindo 7 para clientes.

A Sonae Sierra trabalha atualmente com mais de 20 co investidores a nível de ativos, e gere quatro fundos imobiliários para um número significativo de investidores de todo o mundo.