



SONAE SIERRA

Informação à imprensa - 3 de Outubro de 2005

Em Onteniente (Valência)

Sonae Sierra assume a gestão do Centro Comercial El Teler

- A empresa gere 16 centros comerciais em Espanha com mais de 625.000 m² de ABL

A Sonae Sierra vai assumir, a partir do próximo dia 1 de Novembro, a gestão do centro comercial El Teler, em Onteniente (Valência). Trata-se do quinto centro comercial em Espanha que, não sendo detido pela Sonae Sierra, beneficia da experiência de gestão desta Companhia. Os outros quatro centros comerciais espanhóis que se encontram apenas sob gestão da Sonae Sierra são La Morea (Pamplona), Parque de Medianas de Parque Principado (Oviedo), Valderaduey (Zamora) e MN4 (Valência).

No total, estes cinco centros representam uma Área Bruta Locável (ABL) de 111.312 m², com um total de 285 contratos de arrendamento. Em 2004, receberam mais de 3,7 milhões de visitas.

O centro comercial El Teler dispõe de 64 lojas, com 16.000 m² de ABL, entre as quais se destacam as lojas âncora Supercor, Yelmo Cineplex, Sfera e Stradivarius. Inaugurado em Novembro de 2002, este centro conta com uma área de influência de 284.000 pessoas e é propriedade da sociedade Comercios de Ontinyent y Parking Urbanos S.A.

A Sonae Sierra gere, em Espanha, um total de 625.802 m² de ABL (mais de 1.664 contratos de arrendamento), dos quais 514.490 m² correspondem aos 11 centros de que é proprietária ou coproprietária: Plaza Mayor (Málaga), Parque Principado (Oviedo), Grancasa (Zaragoza), Max Center em Barakaldo (Vizcaya), Valle Real em Camargo (Cantabria), La Farga (Hospitalet, Barcelona), Avenida M40 em Leganés (Madrid), Dos Mares em San Javier (Múrcia), Luz del Tajo (Toledo), Zubiarte em Bilbao e Plaza Eboli em Pinto (Madrid).

Estão em fase de desenvolvimento, actualmente, os centros **Las Médulas** em Ponferrada e **Plaza Mayor Shopping** em Málaga, cuja inauguração está prevista para 2007.

A Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, é a especialista internacional em centros comerciais, apaixonada por introduzir inovação e emoção na indústria dos centros comerciais e de lazer. A Empresa é proprietária ou co-proprietária de 34 Centros Comerciais, em Portugal, Espanha, Itália e Brasil com um total de área bruta locável (ABL) de mais de 1,4 milhões de m². Actualmente, a Sonae Sierra está a desenvolver mais 15 projectos em Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia e Brasil com uma ABL total superior a 600.000 m².

PRESS RELEASE