

Mailand – 30. Januar 2014

## **Le Terrazze erhält kombinierte Zertifizierung nach ISO 14001 und OHSAS 18001**

- Lloyd's Register Quality Assurance verleiht Zertifikate für Umweltschutz (ISO 14001) sowie Arbeits- und Gesundheitsschutz (OHSAS 18001)
- 87 % der Einkaufscenter im Portfolio von Sonae Sierra sind nach ISO 14001 und 60 % nach OHSAS 18001 zertifiziert

Das Einkaufscenter Le Terrazze in La Spezia, das von Sonae Sierra und ING entwickelt wurde und sich im Besitz der beiden Unternehmen befindet, hat für sein vorbildliches Arbeitsschutz- und Gesundheitsmanagement in der Betriebsphase die kombinierte Zertifizierung nach ISO 14001 und OHSAS 18001 erhalten.

Das Umweltmanagementsystem des Einkaufscenters Le Terrazze wurde im Hinblick auf eine Verbesserung der Energieeffizienz und Kontrolle relevanter Umwelteinflüsse auf den Geschäftsbetrieb entwickelt und unterstreicht das Engagement des Unternehmens zur Effizienzverbesserung und zur Steigerung des Anlagenwerts. Dank einer kontinuierlichen Bewertung und regelmäßigen Nachverfolgung des Energie- und Wasserverbrauchs sowie der Recyclingleistung des Einkaufscenters konnten alle erforderlichen Maßnahmen zur Optimierung des Verbrauchs im Tagesbetrieb ergriffen werden.

Die Vision, das Wachstum des Unternehmens nachhaltig zu gestalten, ist für alle Einkaufscenter von Sonae Sierra charakteristisch. Verbunden mit einer besonderen Aufmerksamkeit für Fragen des Arbeits- und Gesundheitsschutzes hat dies dazu geführt, dass Le Terrazze diese beiden wichtigen internationalen Zertifizierungen erhalten hat. Zum Stichtag 31. Dezember 2013 hatten 87 % der in Betrieb befindlichen Einkaufscenter von Sonae Sierra die Zertifizierung nach ISO 14001 und 60 % die Zertifizierung nach OHSAS 18001 erhalten.

**José María Robles**, Geschäftsführer der Immobilienverwaltung bei Sonae Sierra in Italien, erklärt: *„Das Einkaufscenter zeigt bereits seit langem ein starkes Engagement in den Bereichen Umwelt-, Arbeits- und Gesundheitsschutz. Wir sind stolz auf die beiden internationalen*

*Zertifizierungen, denn sie sind der Beweis dafür, dass unsere Bemühungen Anerkennung finden, die auf einen effizienteren und ressourcenschonenderen Geschäftsbetrieb abzielen und gleichzeitig einen Beitrag zum Wohlbefinden unserer Besucher, Mieter, Lieferanten und Mitarbeiter leisten. Wir werden weiterhin diese Richtung verfolgen und unsere Kompetenzen zur Schaffung eines Mehrwerts für die ganze Gemeinschaft stärken."*

ISO 14001 ist eine internationale Norm, die von der Internationalen Organisation für Normung (ISO) entwickelt wurde und die allgemeine Leitlinien für Unternehmen zur Verbesserung ihres Umweltmanagementsystems enthält. Die Zertifizierung nach ISO 14001 ist nicht verpflichtend, sondern erfolgt aufgrund der freiwilligen Entscheidung eines Unternehmens, das die Auswirkungen seiner Tätigkeiten kontrollieren möchte und stellt eine Selbstverpflichtung dar, diese Auswirkungen zu verringern und die eigenen Verhaltensweisen an die Vorgaben der Norm anzupassen.

OHSAS 18001 dient dagegen zur Bewertung der freiwilligen Anwendung eines Kontrollsystems für Sicherheit und Gesundheitsschutz am Arbeitsplatz, das über die verpflichtende Beachtung der geltenden Gesetze hinausgeht. OHSAS 18001 gilt im Bereich Arbeits- und Gesundheitsschutz als weltweit bedeutsamster Standard.

## **Über Sonae Sierra**

Sonae Sierra, [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com), ist der internationale Spezialist für Einkaufszentren, der mit Leidenschaft innovative Shopperlebnisse schafft. Das Unternehmen ist Eigentümer von 47 Einkaufszentren und ist in 12 Ländern vertreten: Portugal, Spanien, Italien, Deutschland, Griechenland, Rumänien, Türkei, Aserbaidschan, Marokko, Algerien, Kolumbien und Brasilien. Sonae Sierra ist für das Management und/oder die Vermietung von 81 Einkaufszentren mit rund 2,3 Millionen Quadratmetern vermietbarer Gesamtfläche (GLA) und über 8.500 Mietern zuständig. Der Verkehrswert der Center unter dem Management von Sonae Sierra beträgt mehr als 5,8 Milliarden Euro. Im Jahr 2012 verzeichneten die von Sonae Sierra verwalteten Einkaufszentren 426 Millionen Besuche. Derzeit entwickelt Sonae Sierra sechs Projekte, darunter vier für andere Eigentümer. Vier weitere Projekte befinden sich in der Planungsphase.

## **Über ING**

ING ist ein niederländisches, global operierendes Finanzinstitut, das seiner breitgefächerten Kundenbasis Leistungen in den Bereichen Banking, Investment, Lebensversicherung und Rentenversicherung anbietet. ING Real Estate & Other, [www.ingrealestate.com](http://www.ingrealestate.com), vereint die übrigen Aktivitäten von ING Real Estate Development, ING Real Estate Investment Management und die allgemeinen Vermietungsaktivitäten von ING in 10 europäischen Ländern.

### **Ansprechpartner**

Birgit C. Neumann  
B.C Neumann PR  
Mittelstraße 15-17  
50672 Köln  
Tel.: 0049 (0) 221 - 788 708-25  
E-Mail: [neumann@neumann-pr.de](mailto:neumann@neumann-pr.de)