

Lissabon (Portugal), 27. Januar 2010

Einkaufszentrum Adora (Rumänien) und Erweiterung Parque D. Pedro (Brasilien)

Sonae Sierra expandiert weiter in Europa und Brasilien

- **Neues Einkaufszentrum von Sonae Sierra für Craiova in Rumänien heißt Adora Mall**
- **60 Prozent der Mietfläche (GLA) von Adora Mall sind bereits vergeben**
- **190 Geschäfte auf 59.000 m² vermietbarer Gesamtfläche (GLA)**
- **Sonae Sierra Brasilien investiert 9,1 Millionen Euro in die Erweiterung von Parque D. Pedro Shopping in Campinas**

Sonae Sierra, der internationale Spezialist für Einkaufszentren, hat im Rahmen seiner internationalen Wachstumsstrategie mit der Erweiterung des Shoppingcenters Parque D. Pedro in Campinas-Sao Paulo in Brasilien begonnen. Für Adora Mall im rumänischen Craiova wurde eine Einigung mit einem weiteren wichtigen Mieter erzielt.

Unter Sonae Sierra, Eigentümer und Entwickler des Centers, wird sich Adora Mall mit 56.500 Quadratmetern Gesamtmietfläche (GLA), 190 Geschäften und 1.800 Parkplätzen zum zentralen Shopping- und Freizeitcenter der Stadt Craiova entwickeln. Durch den neuen Mieter Cinema City entsteht zudem mit 3.000 Quadratmetern das größte Kino der Region. Mit bereits über 60 Prozent vermieteter Gesamtfläche (GLA) wird Adora Mall eine einzigartige Mischung an Shops, Services und Entertainment für die größte Stadt im Südwesten Rumäniens (Oltenia) anbieten.

Die Architektur und das Design des neuen Shoppingcenters sind vom Romanescu Park, dem Wahrzeichen der Stadt, inspiriert. Das Center steht unter dem Motto der Vier Jahreszeiten. Gestalterisch werden eine Vielzahl an Elementen auf den Wandel der Jahreszeiten und der Pflanzenwelt verweisen und insgesamt ein

attraktives Ambiente erstehen lassen, das die Besucher in eine natürlich wirkende Umgebung versetzt.

Die herausragende Lage des Centers im Südosten des Stadtkerns, mit seinen zentralen Zufahrtsstraßen und dem Romanescu Park, bietet rund 420.000 Einwohnern innerhalb eines Einzugsgebietes von 30 Minuten ein reizvolles Shoppingerlebnis.

Sonae Sierra Brasilien beginnt die Expansion des Parque D. Pedro Shopping

Sonae Sierra Brasilien hat mit den Baumaßnahmen zur Erweiterung des Parque D. Pedro Shopping in Campinas-São Paulo begonnen. Das Investitionsvolumen von 9,1 Millionen Euro wird Verkaufsflächen für 34 neue Shops auf 54.000 Quadratmetern (GLA) schaffen. Der Abschluss der wichtigen Vergrößerung wird für November 2010 erwartet.

Die Erweiterung von Parque D. Pedro ist ein fester Bestandteil der Unternehmensstrategie von Sonae Sierra Brasilien für das Jahr 2010. Allein für das laufende Jahr betragen die Investitionen hier insgesamt 116 Millionen EUR. „Die Investitionssumme bezieht sich sowohl auf den Ausbau der Shopping Metropole São Bernardo do Campo (SP) als auch auf die ersten Bauphasen der drei neuen Projekte in den Regionen Paraná, Minas Gerais und Goiás“, erklärte João Pessoa Jorge, CEO von Sonae Sierra Brasilien.

Das wegweisende architektonische Konzept für das Center Parque D. Pedro gilt als das innovativste und modernste in der Einkaufscenter-Landschaft Brasiliens. Es basiert auf vielfältigen architektonischen Lösungen für die Gestaltung der Shopfassaden. Die besondere Bauweise ermöglicht es den Inhabern, ihre Shopfassaden nach zuvor festgelegten Kriterien mit ihrem eigenen Branding zu gestalten. Die unterschiedlichen Ebenen der Schaufenster lassen das Shoppingcenter als einen reizvollen und weitläufigen Boulevard erscheinen. Darüber hinaus befinden sich überall üppige Pflanzen und Wasserflächen als Landschaftselemente. So können die Besucher Shopping in einer modernen, attraktiven und stimmig gestalteten Umgebung unter freiem Himmel genießen.

Das Shoppingcenter D. Pedro, eröffnet im März 2002, ist eines der größten in Lateinamerika. Es umfasst 389 Geschäfte auf rund 120.000 Quadratmetern Gesamtmietfläche (GLA). Im Jahr 2009 zählte D. Pedro mehr als 20 Millionen Besucher.

Über Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, ist ein internationaler Spezialist für Einkaufszentren, der mit Leidenschaft Innovation und Spannung in die Einkaufszenterbranche bringt. Das Unternehmen ist Eigentümer von 52 Einkaufszentren in Portugal, Spanien, Italien, Deutschland, Griechenland, Rumänien und Brasilien mit einer vermietbaren Gesamtfläche (GLA) von über 2 Mio. m². Sonae Sierra hat 2 weitere Projekte im Bau und 10 neue Projekte in verschiedenen Entwicklungsphasen in Portugal, Italien, Deutschland, Griechenland, Rumänien und Brasilien. Im Jahr 2008 verzeichneten die Einkaufszentren des Unternehmens mehr als 429 Millionen Besuche.

Ansprechpartner

Birgit Stallmann
agentur05 GmbH
Fon: +49 (0) 221-3550 377-41
Fax: +49 (0) 221-3550 377-99
stallmann@agentur05.de