

Lisboa – 15 de septiembre de 2011

La inauguración está prevista para 2013

Sonae Sierra pone en marcha un nuevo proyecto en Brasil

- Passeio das Águas Shopping es el decimotercer proyecto de Sonae Sierra en Brasil
- Supone una inversión de 164 millones de euros
- El centro comercial contará con 282 tiendas y 78.100 m² de SBA
- Creará alrededor de 6.300 puestos de trabajo directos tras su apertura

Sonae Sierra, el especialista en centros comerciales, ha anunciado la puesta en marcha de un nuevo proyecto en Brasil que será el decimotercero de la compañía en dicho país. Situado en la ciudad de Goiânia, está previsto que Passeio das Águas Shopping sea inaugurado en 2013. La construcción del que será el centro comercial más grande y moderno de la región supone una inversión de 164 millones de euros.

El proyecto contará con una SBA (Superficie Bruta Alquilable) de 78.100 m² y un total de 282 tiendas, 8 grandes superficies, 1 hipermercado, 10 restaurantes y 8 salas de cine de última generación. Passeio das Águas tendrá 4.000 plazas de parking.

El área de influencia del centro comercial será de 1,6 millones de personas procedentes de Goiânia y de las localidades cercanas. Durante los trabajos de construcción, se crearán alrededor de 1.600 puestos directos de trabajo, cifra que se elevará hasta 6.300 tras la inauguración de Passeio das Águas.

De acuerdo con **Fernando Guedes de Oliveira, Consejero Delegado de Sonae Sierra**, "el inicio de los trabajos de construcción de este nuevo proyecto representa un importante hito para el crecimiento sostenible que estamos teniendo en uno de nuestros mercados clave, como es Brasil. Esto permitirá a Sonae Sierra continuar destacando dentro del intenso crecimiento de la economía brasileña, el cual nos ha permitido alcanzar resultados muy positivos en el país".

Arquitectura inspirada en la naturaleza

El proyecto para el diseño del centro comercial, desarrollado por el arquitecto José Quintela da Fonseca, responsable del Desarrollo Conceptual y la Arquitectura de Sonae Sierra, está inspirado en los elementos de la naturaleza. Passeio das Águas tendrá un Parque Ecológico con un sendero para peatones, amplias aceras y carril bici, todo ello totalmente integrado en el centro comercial.

Soluciones sostenibles

Sonae Sierra Brasil desarrolla centros comerciales que combinan las compras, la cultura y las actividades de ocio con la más moderna tecnología en materia de seguridad, mantenimiento y gestión de equipos. Así mismo, dedica especial atención a la conservación del medio ambiente y al bienestar de visitantes, comerciantes y comunidades cercanas a nuestras zonas de actividad.

El proyecto de Passeio das Águas adopta las más modernas políticas en defensa del medio ambiente ahorrando recursos como electricidad o agua. El centro comercial contará con tecnología punta y sistemas de automatización de gestión de edificios, equipos de eficiencia energética y un mecanismo de captura de agua de lluvia para usos como la extinción de incendios, riego o limpieza.

El desarrollo contará con sistemas de iluminación y dispositivos para reducir el flujo de agua de los grifos. El centro comercial también incorporará un tragaluz y una gran fachada de vidrio en el área de restauración que permitirá el paso de la luz del sol, suponiendo un importante ahorro de energía y la generación de un espacio de gran confort.

Durante el periodo de construcción del centro comercial, las condiciones de trabajo serán supervisadas para la obtención de la certificación ISO 14001, al igual que otros proyectos llevados a cabo por Sonae Sierra. Así mismo, se buscará la obtención de la certificación en el área Gestión de Seguridad & Salud, según la norma 18001 de OHSAS (Occupational Health & Safety Advisory Services).

Sobre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com/www.sonaesierra.es, es el especialista internacional en centros comerciales, cuya pasión es trasladar la innovación y el entusiasmo a la industria de los centros comerciales. La compañía es propietaria de 49 centros comerciales en Portugal, España, Italia, Alemania, Grecia, Rumanía y Brasil. Sonae Sierra también presta servicios a terceros en Chipre, Serbia, Marruecos y Colombia. Actualmente, Sonae Sierra tiene 4 proyectos en desarrollo y otros 7 nuevos proyectos en diferentes fases de concretización en Portugal, Italia, Alemania, Grecia, Rumanía y Brasil. Sonae Sierra gestiona más de 2,2 millones de m² de Superficie Bruta Alquilable (SBA) con más de 8.500 comerciantes. En 2010, los centros comerciales de Sonae Sierra recibieron 442 millones de visitantes.

Para más información:

Carolina Pérez
cperez@llorenteycuenca.com



Press Release

SONAE SIERRA

Francisco Javier Romero
fjromero@llorenteycuenca.com
91 563 77 22
www.sonasierra.es