

București - România, 23 Mai 2011

Portofoliu de servicii de închiriere în România în continuă creștere,
Sonae Sierra oferă servicii de închiriere pentru centrul comercial Magnolia din Brașov

- Experiența Sonae Sierra pentru îmbunătățirea mixului de magazine pentru Miller Developments
- Peste 125.000 m² suprafață totală închiriabilă administrată pentru terți în România

Sonae Sierra, specialistul internațional în centre comerciale, a încheiat un Contract de Servicii de Închiriere cu centrul comercial Magnolia, una dintre cele mai importante destinații comerciale din orașul Brașov. Deținută de către compania Miller Developments, una dintre companiile imobiliare de top din Marea Britanie, centrul comercial Magnolia are o suprafață totală închiriabilă de 7.600 m² și a fost deschis în luna noiembrie 2006. Fiind situat în cartierul Răcădău, centrul comercial Magnolia oferă o gamă largă de produse și servicii cum ar fi: electrocasnice, îmbrăcăminte, cosmetice, farmaceutice și restaurante. Printre clienții centrului comercial se numără mărci de renume, cum ar fi: Carrefour, United Colors of Benetton, Domo, House of Art, Leonardo și Mondex.

"Compania noastră a mai avut și alte colaborări fructuoase cu Sonae Sierra în ultimii 12 ani, pentru diferite proiecte, atât în Portugalia, cât și în Spania. Astfel, ne bucură faptul că Sonae Sierra ne va asista în consolidarea mixului de magazine pentru proiectul din România. Colaborarea cu Sonae Sierra subliniază atât încrederea pe care le-o acordăm ca și furnizor de servicii, cât și angajamentul nostru de a îmbunătății constant centrul comercial Magnolia.", a declarat Neil Johnston, Director Miller Developments.

Serviciile de închiriere furnizate de către Sonae Sierra vor avea ca obiectiv îmbunătățirea mixului de magazine și aducerea de noi chiriași în centrul comercial, consolidând în același timp poziționarea centrului comercial ca fiind una dintre principalele destinații comerciale din Brașov.

"Sonae Sierra își mărește constant portofoliul de centre comerciale pentru care oferă servicii de închiriere. În prezent oferim chiriașilor peste 196.000 m² suprafață totală închiriabilă în România, acest total referindu-se atât la portofoliul propriu de centre comerciale, cât și la centrele comerciale deținute de către terți. Această creștere a portofoliului subliniază eforturile companiei de a oferi pieței locale oportunități de calitate pentru a susține planurile de creștere ale chiriașilor într-o piață care înregistrează o creștere rapidă și care prezintă semne pozitive de creștere. Pe de altă parte, acest contract confirmă calitatea serviciilor oferite de către Sonae Sierra și rezultatele sale concrete.", declară Vitor Nogueira, Sonae Sierra Managing Director of Property Management pentru România, Grecia și Italia.

Despre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, este specialistul internațional în centre comerciale pasionat de a aduce inovație și entuziasm în industria centrelor comerciale. Compania deține 49 de centre comerciale în Portugalia, Spania, Italia, Germania, Grecia, România și Brazilia. De asemenea Sonae Sierra oferă servicii unor terți parteneri din Cipru, Serbia, Maroc și Columbia. În prezent Sonae Sierra are 3 proiecte în construcție și 7 proiecte noi în diferite faze de finalizare în Portugalia, Italia, Germania, Grecia, România și Brazilia. Sonae Sierra administrează o suprafață de închiriat de peste 2,2 milioane m², care gazduiește un număr de peste 8.900 de firme contractante. În 2010 centrele comerciale Sonae Sierra au primit peste 442 de milioane de vizitatori.