

Milão - 29 de abril de 2013

## **A Sonae Sierra assina um novo contrato de comercialização com a Helios Immobiliare em Itália**

- A Sonae Sierra prestará serviços de comercialização exclusivos para a requalificação da antiga área da IP detida pela Helios Immobiliare em La Spezia
- O final dos trabalhos está previsto para a primavera de 2015

A Sonae Sierra, especialista internacional em centros comerciais, anunciou a assinatura de um contrato de serviço de comercialização com o Grupo Helio Immobiliare para um projeto comercial e de lazer na zona de uma antiga refinaria, em La Spezia. A estrutura integra um projeto de requalificação urbana mais vasto, com particular enfoque na reconversão da área da antiga refinaria da IP e envolve a construção de um edifício de dois pisos distribuídos por cerca de 11.000 m<sup>2</sup> de ABL. Os trabalhos deverão ter início em setembro e estar concluídos na primavera de 2015.

*"Este contrato confirma o nosso forte empenho no reforço da nossa atividade de fornecimento de serviços em todos os setores de negócio"* comentou **José Maria Robles, Diretor Geral da área de Gestão de Centros Comerciais da Sonae Sierra em Itália**. *"Este é um projeto interessante, tanto pela sua localização estratégica como pela requalificação que irá promover. Para além disso, o projeto poderá integrar diferentes entidades, conferindo um papel fulcral também às compras e ao lazer"*.

*"Estamos muito orgulhosos de ter oportunidade de dar continuidade à nossa colaboração com um reconhecido parceiro internacional como a Sonae Sierra. Graças à sua experiência comprovada no setor dos centros comerciais, e após a experiência positiva representada pelo sucesso do Centro Comercial Le Terrazze, estamos seguros de que poderão conferir uma mais-valia significativa a este novo projeto em desenvolvimento no âmbito da requalificação e reconversão da antiga refinaria da IP"* acrescentou **Sandro Bordigoni, da Helios Immobiliare**.

A **Sonae Sierra**, [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com), é a especialista internacional em Centros Comerciais, apaixonada em criar experiências inovadoras de compra. A Empresa é proprietária de 47 centros comerciais e está presente em 11 países: Portugal, Espanha, Itália, Alemanha, Grécia, Roménia, Croácia, Marrocos, Argélia, Colômbia e Brasil. A Sonae Sierra gere mais de 70 Centros Comerciais com um valor de mercado superior a 5,8 mil milhões de euros e uma Área Bruta Locável de cerca de 2,3 milhões de m<sup>2</sup> com cerca de 8.500 lojistas. Em 2012, a Empresa recebeu 426 milhões de visitas nos centros comerciais que gere. Atualmente, a Sonae Sierra tem 7 projetos em desenvolvimento, incluindo 4 para clientes, e outros 7 novos projetos em carteira.