

Málaga, 20 de mayo de 2008

Contará con 58 tiendas especializadas

La ampliación del centro comercial y de ocio Plaza Mayor se inaugurará en otoño de 2008

- La inversión realizada por Sonae Sierra y Castle City es de 58 millones de euros
- La ampliación contará con una Superficie Bruta Alquilable (SBA) de 18.750 m2
- A día de hoy, cuenta ya con el 100% de su superficie alquilada

La ampliación del centro comercial y de ocio Plaza Mayor en Málaga, promovido por Sonae Sierra (75%) y Castle City (25%), será inaugurada en otoño de 2008. El centro contará con una superficie bruta alquilable de 18.750 m2 y 1.130 plazas de aparcamiento. La inversión total requerida ha sido de 58 millones de euros.

La oferta comercial de la ampliación Plaza Mayor ya tiene el 100% de la superficie bruta alquilable. Un 32% de locales pertenecen a empresarios de Málaga, cumpliendo así el acuerdo firmado entre Sonae Sierra y la Federación de Comercio de Málaga (FECOMA) para destinar al menos un 25% de los locales a los comercios de la zona.

La ampliación de Plaza Mayor contará con 58 nuevas tiendas entre las que destacan Mercadona, Zara, H&M, C&A y Cortefiel además de contar con la presencia de Zara Home, Oysho, Bershka, Pull & Bear, Massimo Dutti, Stradivarius, Women Secret, Springfield, Promod, Jack & Jones, Prenatal, Primor Perfumería, Soloptical y Mayoral.

El centro comercial y de ocio Plaza Mayor tiene un área de influencia de 566.965 personas a 10 minutos y de 1.133.106 personas a tan sólo 30 minutos en coche. Plaza Mayor prevé recibir más de 9 millones de visitas anuales y obtener 107 millones de euros en ventas anuales.

El centro comercial y de ocio Plaza Mayor, tras la ampliación, contará con: 53.109 m2 de Superficie Bruta Alquilable, 152 tiendas, 3.480 plazas de aparcamiento, 20 salas de cine, 51 restaurantes, 1 bolera con 20 pistas, 1 supermercado Mercadona, 1 autocenter, 1 gasolinera, 1 escuela de música y 1 gimnasio.

Los trabajos de construcción de la ampliación de Plaza Mayor mantienen una línea arquitectónica relajada, que permiten disfrutar del paseo por sus avenidas. El centro comercial posee un diseño singular que representa la arquitectura andaluza.

Álvaro Portela, CEO de Sonae Sierra, ha señalado que “con este proyecto, Sonae Sierra amplía su presencia en España, donde ya es propietaria, con éste, de 12 centros comerciales y de ocio. La ampliación reforzará la oferta comercial de Plaza Mayor en una zona en la que esperamos mantener nuestro compromiso con el comercio local y continuar generando empleo. Estamos seguros de que el centro comercial y de ocio Plaza Mayor se va a consolidar como un auténtico destino de ocio y comercio para los ciudadanos de Málaga”.

Responsabilidad Corporativa en el centro comercial y de ocio Plaza Mayor

Siguiendo los parámetros establecidos en la política de Responsabilidad Corporativa de Sonae Sierra, la ampliación de Plaza Mayor hará uso de las mejores prácticas medioambientales durante el proceso de construcción. En este momento, se está inmerso en el proceso de Certificación ISO 14001 tanto en la fase de construcción como del centro una vez que haya abierto al público.

Asimismo, Plaza Mayor será un 'centro comercial amigo del medio ambiente', gracias al sistema de gestión medioambiental propio (SGMA) que Sonae Sierra desarrolla en todos sus proyectos mediante el ahorro de energía, reducción de consumo de agua y gestión de residuos.

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com/www.sonaesierra.es, especialista internacional en centros comerciales, introduce la innovación en la industria de los centros comerciales y de ocio. La compañía es propietaria de 48 centros comerciales en Portugal, España, Grecia, Italia, Alemania, Rumania y Brasil, con un total de Superficie Bruta Alquilable (SBA) de más de 1,9 millones de m². Actualmente, Sonae Sierra tiene 13 proyectos en desarrollo y otros 15 en diferentes fases de concretización en Portugal, España, Italia, Alemania, Grecia, Rumania y Brasil, con una SBA total de 1 millón de m². En 2007, los centros comerciales de Sonae Sierra recibieron más de 410 millones de visitas.

Para más información:

LLORENTE & CUENCA

Manuel Delgado / Mencía Bernaldo de Quirós

mdelgado@lorenteycuenca.com

mberaldodequiros@lorenteycuenca.com

91 563 77 22

www.sonasierra.es