

COMUNICADO



SONAE SIERRA, SGPS, SA

Sede: Lugar do Espido, Via Norte, Maia

Capital social: € 162.244.860,00

Matriculada na Conservatória do Registo Comercial da Maia sob o número único de matrícula e identificação fiscal 502 290 811

INFORMAÇÃO AO MERCADO

Informamos que a nossa participada Sonae Sierra Brasil S.A., sociedade constituída ao abrigo do direito Brasileiro, comunicou aos seus respetivos acionistas e ao mercado em geral que o seu Conselho de Administração aprovou, a 26 de Janeiro de 2012, a realização da primeira emissão de debêntures simples, não convertíveis em ações, em até duas séries ("Emissão" e "Debêntures", respetivamente) para distribuição pública com esforços restritos de colocação. Serão emitidas 30.000 (trinta mil) debêntures com valor nominal unitário de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), totalizando, na Data de Emissão (conforme abaixo definida) o valor de R\$ 300.000.000,00 (trezentos milhões de reais).

Para todos os efeitos legais, a data de emissão das debêntures será 15 de fevereiro de 2012. A remuneração das debêntures da 1ª e da 2ª Séries será definida em procedimento de bookbuilding.

Os recursos captados por meio da Emissão serão destinados (i) à aquisição de novos terrenos; (ii) ao aumento de sua participação em Centros Comerciais; (iii) à eventual aquisição de novos Centros Comerciais; (iv) ao desenvolvimento de novos Centros Comerciais e (v) ao reforço de caixa da Companhia.

Este fato relevante tem caráter exclusivamente informativo, nos termos da regulamentação em vigor, e não deve ser interpretado como material de venda das debêntures.

A ata da RCA na íntegra encontra-se no sítio da Companhia (www.sonaesierrabrasil.com.br/ri) assim como nos sítios da CVM (www.cvm.gov.br) e da BM&FBovespa (www.bmfbovespa.com.br).

Maia, 27 de Janeiro de 2012

Edmundo Figueiredo
(Investor Relations)