

Maia, Portugal – 31 de enero de 2012

Con la creación del departamento EMEA Sierra Services

Sonae Sierra refuerza su capacidad internacional de prestación de servicios a terceros

- El nuevo departamento apoyará a la compañía en su expansión internacional
- Integrará los servicios de desarrollo, gestión y comercialización
- La prestación de servicios a terceros cubre ya la gestión de 18 centros comerciales, la comercialización de otros cinco centros y el desarrollo de dos nuevos proyectos

Sonae Sierra, el especialista internacional en centros comerciales, ha puesto en marcha un nuevo departamento, EMEA Sierra Services, que será responsable de comercializar y gestionar los servicios a terceros de la compañía en nuevos mercados en Europa, Oriente Medio y África. Así mismo, dará soporte a aquellos mercados en los que la compañía ya opera. Con más de veinte años de experiencia y presente en nueve países, Sonae Sierra refuerza su estrategia de expansión internacional con la prestación de servicios especializados. El conocimiento adquirido y desarrollado en este tiempo posibilita la creación de valor durante todas las fases de vida de un centro comercial como son el desarrollo, ampliación, remodelación y gestión del mismo.

La creación de EMEA Sierra Services tiene el objetivo de ofrecer a los clientes de Sonae Sierra un departamento dedicado en exclusiva a la comercialización y gestión de servicios integrados de alta calidad para centros comerciales, cubriendo de esta manera toda la cadena de valor del negocio: desde el desarrollo de estudios de marketing para apoyar una decisión de inversión, diseño, desarrollo, estrategia de marketing, comercialización, gestión operacional o la gestión de activos de terceros. El servicio será prestado por las áreas de desarrollo, gestión de activos y gestión operacional ya existentes, que se dedicarán de lleno a dar soporte a este nuevo departamento.

Según **Fernando Oliveira, CEO de Sonae Sierra**, "la prestación de servicios no solamente ha permitido a la compañía crear una nueva fuente de ingresos sino que, además, ha hecho posible acceder a nuevos países, mejorar nuestros conocimientos sobre el sector, crear alianzas y, por lo tanto, ser más eficaces en la detección de oportunidades de negocio en esos mercados. Todo ello supone un importante soporte a la expansión internacional de la compañía".

De acuerdo con **José Falcão Mena, Director del Departamento de Servicios de Sonae Sierra para Europa, Oriente Medio y África**, "este es un gran paso para Sonae Sierra como compañía proveedora de conocimiento y de servicios a terceros. Nuestra visión integral y especializada del negocio, unida a nuestra experiencia internacional y a la habilidad para desarrollar conceptos únicos adaptados al entorno local, han convertido a Sonae Sierra en un socio de referencia en el sector de los centros comerciales. Estamos convencidos de que la creación de un departamento específico para la comercialización y gestión de servicios de diseño, desarrollo, comercialización y gestión impulsará el crecimiento internacional de la compañía, especialmente en mercados emergentes".

Presencia en nuevos mercados

Sonae Sierra ya presta servicios a terceros en nuevos mercados como Marruecos – en el desarrollo de un proyecto en Casablanca, Marina Shopping; Croacia – en la gestión del desarrollo del centro comercial Vrbani, en Zagreb; y Colombia – a través de la creación de Sierra Central, empresa de prestación de servicios a terceros desarrollada junto a un socio local. En otros países en los que Sonae Sierra opera, la prestación de servicios a terceros se apoya principalmente en los departamentos de gestión y comercialización, con un total de dieciocho centros comerciales bajo gestión y otros cinco en los que la compañía presta servicios de comercialización.

Sobre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com/www.sonaesierra.es, es el especialista internacional en centros comerciales, cuya pasión es trasladar la innovación y el entusiasmo a la industria de los centros comerciales. La compañía es propietaria de 49 centros comerciales en Portugal, España, Italia, Alemania, Grecia, Rumanía y Brasil. Sonae Sierra también presta servicios a terceros en Croacia, Marruecos y Colombia. Actualmente, Sonae Sierra tiene 5 proyectos en desarrollo y otros 6 nuevos proyectos en diferentes fases de concretización en Portugal, Italia, Alemania, Grecia, Rumanía y Brasil. Sonae Sierra gestiona más de 2,2 millones de m² de Superficie Bruta Alquilable (SBA) con más de 8.500 comerciantes. En 2010, los centros comerciales de Sonae Sierra recibieron 442 millones de visitantes.



Press Release

SONAE SIERRA

Para más información:

Carolina Pérez

cperez@llorentycuenca.com

Francisco Javier Romero

fjromero@llorentycuenca.com

91 563 77 22

www.sonasierra.es