

Sonae Sierra reconhecida por 13 anos consecutivos com *Green Star* no ranking GRESB

- Os fundos Sierra Prime e Iberia Coop receberam a classificação mais alta possível, de 5 Estrelas, em 2021.
- O reconhecimento continuado por parte da GRESB confirma a sustentabilidade como parte estrutural na estratégia da Empresa, nomeadamente no seu crescente negócio de gestão de fundos.



Lisboa – Portugal, 8 de novembro de 2021

A Sonae Sierra alcançou a mais elevada classificação possível, de 5 Estrelas, atribuída pela GRESB Real Estate Assessment – uma organização que avalia o desempenho Ambiental, Social e de Governação de ativos imobiliários à escala mundial –, tanto para o fundo **Sierra Prime** como para o **fundo Iberia Coop** em 2021. Há 13 anos consecutivos que a Empresa é reconhecida pela instituição enquanto *Green Star*.

O Sierra Prime ocupa o segundo lugar na categoria de centros comerciais do Sul da Europa, e o Iberia Coop o terceiro.

Os ativos do Sierra Prime ficaram 27% acima da média GRESB, e superaram os seus pares em 12%, enquanto o desempenho dos ativos do Iberia Coop foi 26% melhor do que a média GRESB, situando-se 11% acima dos seus pares.

Elsa Monteiro, Diretora de Sustentabilidade da Sonae Sierra, afirma: *"A Sonae Sierra mantém a classificação mais elevada – Green Star – há 13 anos consecutivos, reforçando a sua reputação enquanto líder na gestão de veículos sustentáveis, adaptados às necessidades dos investidores. Estamos muito orgulhosos por ver a nossa estratégia reconhecida com 5 Estrelas, refletindo o nosso compromisso de desenvolver, adquirir e gerir ativos sustentáveis, e que contribuem para melhorar as comunidades em que se inserem, ao mesmo tempo que remuneram de forma estável os investidores parceiros"*.

Todos os anos, a GRESB avalia e compara o desempenho Ambiental, Social e de Governação (ESG, na sigla em inglês) de ativos imobiliários em todo o mundo e monitoriza o progresso do setor em relação aos objetivos globais de sustentabilidade. As avaliações GRESB são orientadas tendo em conta o que os investidores e a indústria consideram ser as questões materiais no desempenho de sustentabilidade por parte dos investimentos em ativos imobiliários e alinhadas com padrões internacionais, tais como o GRI e o PRI.

Em 2021, a GRESB registou um aumento de cerca de 24% do número de participantes nesta análise, para 1.520 entidades, gerando um referente que cobre 5,7 biliões de

dólares e quase 117.000 ativos. No entanto, a Sonae Sierra melhorou a sua classificação global, devido ao desempenho dos seus veículos de investimento sustentáveis.

FIM

Sobre a Sonae Sierra

A Sonae Sierra é uma empresa imobiliária e prestadora de serviços imobiliários integrados, globalmente ativa na Europa, América do Sul, Ásia e Norte da África. Enquanto parceiro de eleição, criamos valor partilhado para os nossos negócios e para a sociedade, aplicando o nosso know-how exclusivo para oferecer soluções de classe mundial – incluindo gestão de investimentos, arquitetura e engenharia, gestão de ativos, serviços de comercialização e sustentabilidade – cobrindo todo o ciclo da vida do setor imobiliário.

A Sonae Sierra tem atualmente 4 projetos de desenvolvimento e 1 expansão e aproximadamente €8 mil milhões em ativos sob gestão, para os quais presta serviços ao nível dos edifícios. A empresa gere ainda 12 veículos de investimento para investidores institucionais e de retalho, no valor de €5 mil milhões em OMV.

Para mais informação, visite www.sonaesierra.com