

# COMUNICADO DE IMPRENSA

Lisboa · 3 de julho de 2023

[www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com)

## Sonae Sierra inaugura escritórios na Maia impulsinando novas formas de trabalho

- O novo escritório reflete as tendências de vanguarda e oferece diversas soluções de espaço que facilitam a colaboração, presencial e digital, o foco individual e a criatividade
- O conceito e design do espaço são da responsabilidade da Reify. e privilegiam a flexibilidade e a sustentabilidade

A Sierra, multinacional que opera de forma integrada no negócio imobiliário, acaba de inaugurar os seus novos escritórios na Maia. Integrado no campus Sonae, o projeto constitui um excelente exemplo daquilo que é a visão da Sierra para os espaços de trabalho do futuro, ou seja, daquilo que empresas de vanguarda precisam para dar resposta às ambições das suas pessoas e dos investidores.

O espaço reflete as necessidades atuais de flexibilidade, intrínsecas às formas de trabalhar que têm emergido nos últimos anos. Colocando a dinâmica entre as pessoas em primeiro plano, o escritório foi concebido para promover a conexão e colaboração, elementos centrais à cultura que se pretende, mais do que nunca, ter na empresa. O projeto combina dimensões funcionais e emocionais para apresentar um conjunto de soluções para maximizar performance e bem-estar no desempenho de diferentes tipos de tarefas, desde as que exigem foco individual, às que implicam trabalho em pequeno grupo ou em grupo alargado, em presença e à distância. Existem ainda soluções especificamente pensadas para estimular a criatividade e o *brainstorming*.

Os novos escritórios são também uma ferramenta para acelerar a transformação que a Sierra tem em curso. *“Acreditando nós que a arquitetura influencia de forma determinante o comportamento humano, concebemos o nosso novo escritório na Maia de forma a modelar os comportamentos que queremos reforçar na empresa. Queremos que vir trabalhar aqui nos inspire a sermos ainda mais abertos, dinâmicos e colaborativos na forma como construímos, juntos, a nova Sierra.”*, afirma **Inês Drummond Borges, Chief Transformation Officer da Sierra** e responsável por esta missão de tirar o melhor partido do *know-how* que a empresa reuniu ao longo dos seus mais de 30 anos de atividade e impulsiná-lo para um novo ciclo de crescimento do negócio.

O projeto tem assinatura da Reify., a unidade de negócio da empresa que se foca em criar e materializar os espaços urbanos sustentáveis e inspiradores que os investidores procuram e onde as pessoas querem estar. *“Na Reify., aproveitamos ao máximo a nossa experiência na criação de espaços para redefinir novos locais de trabalho inspiradores, que respondem às novas vivências, e são espaços produtivos de longo prazo. O novo espaço foi projetado para nos sentirmos acolhidos, com linhas elegantes, luz natural, apontamentos verdes e materiais escolhidos com preocupações de sustentabilidade. A qualidade está por detrás de cada pormenor”*, afirma **Jorge Morgadinho, Diretor executivo da Reify.** e responsável pelo projeto. *“A nossa casa deve refletir aquilo que a Sierra representa atualmente e temos um imenso orgulho em abrir as nossas portas e mostrá-lo: somos um player do setor imobiliário completamente focado e preparado para participar na construção das cidades do futuro”*, conclui.

O novo espaço conta com insonorização sistemática e dispõe de mais de 100 postos de trabalho, salas de diferentes tipologias para diferentes tipos de reunião, e um anfiteatro informal para apresentações. O conceito

gira em torno do “Café Central”, a zona de cafetaria do escritório, onde as pessoas se vão, naturalmente, cruzar e partilhar questões, conhecimento e experiência.

As claraboias abertas na cobertura do edifício permitem aumentar a captação de luz natural e a sua distribuição para todos os espaços de trabalho. A iluminação 100% LED de baixo consumo, com regulação automática em função da luminosidade e da presença e controlo por domótica, e o sistema de climatização regulável mediante sondas de temperatura permitem prever poupanças até 70% nos consumos de energia elétrica face à realidade anterior.

A mistura de materiais e elementos naturais, como madeira e plantas, marcam o espaço e a combinação de arte urbana com ofícios tradicionais, como o trabalho em burel, da autoria de artistas e oficinas nacionais, dão-lhe uma personalidade única.

### **Sobre a Sonae Sierra**

Sonae Sierra é uma empresa multinacional que opera de forma integrada no negócio imobiliário, com foco na transformação urbana e na inovação. Com projetos realizados em mais de 35 países, gere atualmente cerca de 8 mil milhões de euros em ativos. A estratégia de sustentabilidade da Sierra sempre foi um elemento diferenciador e um dos principais pilares de posicionamento da empresa em todas as áreas de negócio.

A Sierra tem uma sólida reputação como especialista em soluções líderes de mercado para o setor imobiliário que acrescentam valor à sociedade no seu todo. Focada em relações de longa duração com investidores de referência, na sua oferta transversal inclui-se a criação de veículos personalizados, o desenvolvimento e modernização de espaços urbanos sustentáveis de uso misto (residencial, escritórios, retalho e lazer), uma plataforma integrada e completa de serviços imobiliários, e a gestão de um portfólio de ativos resiliente e preparado para responder aos desafios do futuro.

Descubra mais informação sobre a empresa em [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com)