

# COMUNICADO DE IMPRENSA

Maia - Portugal · 28 de setembro de 2023

[www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com)

## Sierra vence “Best Investment Manager” na Pensínsula Ibérica nos Global Euromoney Real Estate Awards 2023

- Este prémio é um reflexo da abordagem da Sierra centrada no cliente e da capacidade de fornecer consistentemente soluções de investimento superiores num mercado dinâmico e global, em estreita parceria com clientes institucionais blue-chip.
- Este reconhecimento reafirma a posição da empresa como uma força motriz no mercado imobiliário ibérico, assente numa base de conhecimentos especializados, práticas de investimento responsáveis e uma rede de criação e execução profunda e alargada.
- A Sierra foi a primeira empresa imobiliária em Portugal a emitir obrigações verdes, associando as condições da dívida ao seu desempenho em termos de sustentabilidade, nomeadamente às emissões de gases com efeito de estufa e às taxas de reciclagem dos centros comerciais sob gestão.

A **Sierra** acaba de ser distinguida como “**Best Investment Manager**” na **Península Ibérica** nos **Global Euromoney Real Estate Awards 2023**. Os prémios promovidos pela revista Euromoney, uma publicação de referência no setor bancário e financeiro, têm por base um inquérito a executivos que atuam na área de Real Estate e que elegem as empresas com os melhores produtos e serviços.

*“Com um historial de três décadas, a Sierra tem demonstrado consistentemente a sua experiência em Gestão de Investimentos. As nossas parcerias enraizadas com clientes blue-chip refletem a nossa abordagem institucional. Cumprimos o que dizemos, alinhando as nossas ações com os nossos valores e princípios ESG, proporcionando assim valor aos nossos investidores. Como resultado, em 2022, alcançámos um crescimento significativo ao incorporar com sucesso 700 milhões de euros em ativos sob gestão, demonstrando a nossa dedicação a esta abordagem num mercado em rápida evolução”, destaca Luís Mota Duarte, Chief Financial Officer e Diretor Executivo de Investment Management da Sierra.*

Com base no seu portfólio europeu, a Sierra gere 6,7 mil milhões de euros de ativos em setores tão diversos como escritórios, logística e uso misto, estruturados em 15 veículos de investimento, em parceria com investidores internacionais e privados de renome.

A Sierra foi a primeira empresa portuguesa do setor imobiliário a refinar parte da sua dívida corporativa, através da emissão de obrigações associadas ao seu desempenho em termos de sustentabilidade, reforçando a sua reputação de líder na gestão de investimentos sustentáveis. Além disso, a Sonae Sierra aderiu formalmente aos Princípios para o Investimento Responsável (PRI), tornando-se signatária dos princípios que

promovem o investimento sustentável através da integração de critérios ambientais, sociais e de governação (ESG) nas decisões de investimento.

### **Sobre a Sonae Sierra**

Sonae Sierra é uma empresa multinacional que opera de forma integrada no negócio imobiliário, com foco na transformação urbana e na inovação. Com projetos realizados em mais de 35 países, gere atualmente cerca de 8 mil milhões de euros em ativos. A estratégia de sustentabilidade da Sierra sempre foi um elemento diferenciador e um dos principais pilares de posicionamento da empresa em todas as áreas de negócio.

A Sierra tem uma sólida reputação como especialista em soluções líderes de mercado para o setor imobiliário que acrescentam valor à sociedade no seu todo. Focada em relações de longa duração com investidores de referência, na sua oferta transversal inclui-se a criação de veículos personalizados, o desenvolvimento e modernização de espaços urbanos sustentáveis de uso misto (residencial, escritórios, retalho e lazer), uma plataforma integrada e completa de serviços imobiliários, e a gestão de um portfólio de ativos resiliente e preparado para responder aos desafios do futuro.

Descubra mais informação sobre a empresa em [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com)

### **Sobre os Global Euromoney Real Estate Awards**

Os Global Euromoney Real Estate Awards estão entre os mais prestigiados reconhecimentos do setor imobiliário. Estes prémios distinguem a excelência, a inovação e o desempenho excecional no setor imobiliário mundial. A Euromoney, uma publicação financeira líder, organiza estes prémios anualmente para celebrar os feitos de empresas e indivíduos que contribuem significativamente para o setor.