

## NOTA DE PRENSA

Madrid · 1 de Marzo de 2023

[www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com)

# Sonae Sierra consolida su actividad en Marruecos con la inauguración de Aeria Mall

- Con esta apertura son 3 los activos que Sierra gestiona en Marruecos, que suman un total de 84.400,2 de SBA.
- Reify., ha sido la encargada de optimizar el layout del proyecto, de crear diferentes partes del concepto y de prestar asistencias técnicas durante todas las fases del proyecto.

Sierra consolida su presencia en Marruecos con la gestión de un nuevo centro comercial, **Aeria Mall**, que promete ser un hito en la nueva ciudad central de Casablanca (Casa Anfa), abriendo sus puertas el 1 de marzo. Con 25.000 m2 de Superficie Bruta Alquilable (SBA), **Aeria Mall** forma parte del proyecto de uso mixto Casa Anfa, que también incluye oficinas y un componente residencial, y que creará más de 3.000 puestos de trabajo en la región.

**Aeria Mall** está concebido como un lugar único para vivir experiencias, con conceptos de entretenimiento originales e impresionantes, que lo convierten en un espacio ideal para relajarse y disfrutar de tiempo de calidad con la familia y los amigos. Sierra se encargará de la gestión de este activo, enriqueciendo los servicios disponibles y mejorando la experiencia del cliente.

**Cristina Santos, Directora Ejecutiva de Sierra Property Management**, ha declarado: *"Con este proyecto, seguimos aumentando nuestra cartera en Marruecos, demostrando nuestra capacidad para ofrecer a nuestros socios nuestra experiencia internacional con conocimiento local. Estamos muy satisfechos con la confianza que el mercado marroquí deposita en nuestro know-how y en nuestra capacidad para crear y gestionar destinos diferenciadores, que se anticipan a las tendencias de compras, servicios y ocio".*

Los servicios de Reify. durante el desarrollo de **Aeria Mall** incluyeron la entrega de estudios de mercado y de layout. Además, Reify. también desarrolló un concepto vanguardista de Food Hall, creó experiencias distintivas de diseño interior y proporcionó servicios de auditoría y asistencia técnica. Con esta última creación, Reify. ha entregado más de 47 proyectos y servicios de estudios de mercado para más de 15 clientes en el país.

**Jorge Morgadinho, Director Ejecutivo de Reify.** afirma que *"estamos muy satisfechos con la inauguración de este activo que, dadas sus características de uso mixto, sin duda será una referencia en Marruecos. Se trata de otro reto superado con éxito por Reify, que tuvo la oportunidad de trabajar en el proyecto desde su origen. Aeria Mall forma parte de nuestra filosofía de transformar las ciudades, creando espacios donde las personas se sientan cómodas, bienvenidas y seguras, y queremos seguir haciéndolo en todo el mundo."*

**Aeria Mall** es un centro comercial de proximidad que se distingue por sus 93 tiendas, entre ellas un supermercado Marjane y tiendas de marcas nacionales e internacionales del mundo del prêt-à-porter, accesorios de moda, belleza, muebles y mucho más. **Aeria Mall** también ofrece un exclusivo Food Hall, con

# Reify.



restaurantes y zonas diferenciadas, así como un cine y un gimnasio. El centro comercial representa un espacio que combina a la perfección las compras y el ocio.

Con **Aeria Mall** en Casablanca (25.000 m2 de SBA), Sonae Sierra gestiona ahora tres centros comerciales en Marruecos, incluyendo Arribat Centre en Rabat (44.800 m2 de SBA) y Carre Eden en Marrakech (15.000 m2 de SBA) - un total de 84.800 m2 de SBA bajo gestión, que representan más de 190 tiendas.

### **Sobre Sonae Sierra**

Sierra opera en el sector inmobiliario con un enfoque de negocio integrado. Buscamos plataformas robustas desde las cuales podamos crear estrategias sólidas de retorno de inversión, en diferentes partes del mundo. Desde espacios comerciales hasta espacios públicos o esquemas residenciales, desde la gestión de proyectos hasta proyectos llave en mano, estamos a la vanguardia del conocimiento en el sector y, por lo tanto, somos el socio ideal para el desarrollo de conceptos innovadores.

Actualmente, Sierra está presente en 11 países y gestiona a nivel mundial más de 8.000 millones de euros en bienes inmuebles en diferentes sectores y clases de activos.

Para obtener más información, visite [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com)

### **Sobre Reify.**

**Reify.** es un actor integrado que proporciona una gama completa de servicios inmobiliarios - Arquitectura, Ingeniería, Desarrollo y Gestión de Proyectos, Inteligencia y Planificación Urbana - necesarios para crear, cambiar o impulsar proyectos, activos y ciudades.

**Reify.** tiene actualmente oficinas en 13 ciudades y ha completado más de 300 proyectos en más de 30 países. **Reify.** cuenta con un equipo de Creadores Urbanos en diversos sectores como Urbanismo, Uso Mixto, Sanidad, Hostelería, Oficinas, Residencial, Retail, Student Housing, Senior Living, Educación y Transporte.

**Reify.** forma parte de Sonae Sierra.

Para más información, visite [www.wearereify.com](http://www.wearereify.com)

### **Para información de prensa:**

Inmaculada Bejarano: [ibejarano@webershandwick.com](mailto:ibejarano@webershandwick.com)

Ignacio Correa: [icorrea@webershandwick.com](mailto:icorrea@webershandwick.com)