

COMUNICADO DE IMPRENSA

Maia - Portugal · 25 de fevereiro de 2025

www.sonaesierra.com

Sierra e CBRE IM elevam a experiência gastronómica no Centro Vasco da Gama com a abertura do River Deck

- Inspirado nas tendências mais recentes, o River Deck conta com 15 conceitos gastronómicos e uma esplanada com vista para o rio Tejo.
- Projeto com assinatura da Reify. reforça compromisso da Sierra e CBRE IM com a sustentabilidade e a excelência.

A Sonae Sierra, empresa que opera verticalmente no setor imobiliário, em parceria com a CBRE Investment Management (CBRE IM), anunciou recentemente a abertura do **River Deck**, um espaço inovador de restauração no Centro Vasco da Gama. Este projeto, que representou um investimento de cerca de 9 milhões de euros, foi inspirado nas mais recentes tendências de design e experiência gastronómica e apresenta 15 conceitos distintos de restauração e uma esplanada com vistas privilegiadas para o rio Tejo.

O conceito arquitetónico, o planeamento e a execução da obra foram assegurados pela **Reify.**, resultando num espaço moderno que combina elementos distintivos de elevado valor com os mais altos padrões internacionais. Este enfoque eleva a experiência dos visitantes e garante elevados padrões de eficiência ambiental e energética.

Ricardo Vilaça, Diretor de Asset Management da Sierra em Portugal e Roménia, destacou o impacto transformador deste projeto: *“Na Sierra, trabalhamos para dinamizar e valorizar os nossos ativos, garantindo que respondemos às necessidades de todos os nossos stakeholders. O River Deck será, sem dúvida, um marco na experiência dos visitantes do Centro Vasco da Gama. Criámos um espaço versátil, confortável e com uma oferta gastronómica diversificada e de elevada qualidade. Este projeto é o resultado do esforço e colaboração de uma equipa multidisciplinar altamente qualificada, e estamos confiantes de que fará a diferença, tanto para visitantes como para lojistas.”*

Antonio Tarroc, Head of Shopping Centers EMEA at CBRE Investment Management refere que *“Estamos muito satisfeitos por ver o River Deck ganhar vida. Este é um projeto estratégico que vai, não só ao encontro da evolução das necessidades dos nossos clientes, como também dá resposta à procura de longa data de novos espaços e de uma maior variedade de opções de F&B. Com insígnias locais e internacionais, o River Deck complementa e melhora a oferta gastronómica do Centro Vasco da Gama, proporcionando aos seus visitantes uma experiência agradável caracterizada por um design moderno, maior conforto e zonas exteriores com vistas deslumbrantes. Estamos confiantes que esta iniciativa, que resulta da auscultação aos nossos clientes, será um sucesso notável e que será acolhida da melhor forma por lojistas, clientes e toda a comunidade do Centro Vasco da Gama.”*

O River Deck reforça o compromisso da Sonae Sierra e CBRE IM com o bem-estar de quem visita e trabalha no centro, cumprindo os mais exigentes padrões de responsabilidade ambiental. Este novo espaço, com 3.300m², alia um design contemporâneo a uma oferta gastronómica diversificada, posicionando-se como um projeto de referência no setor da restauração. Os 15 novos conceitos gastronómicos, **Portugália, Panda Cantina, Furio, San Ginés, Poke House, Bread & Friends, Mú Gelato, Gulden Draak, Santa Francesinha**

by Cufra, Tre Bambu, Leitaria Quinta do Paço, O Forno do Leitão do Zé, Cervejaria Malandra, Feel Rio e Las Muns, proporcionam uma experiência única e complementam a oferta existente no Centro Vasco da Gama.

Com este projeto, a Sierra e CBRE IM reafirmam a sua capacidade de transformar e criar valor nos seus ativos, consolidando-se como um ator-chave na criação de espaços que aliam inovação, sustentabilidade e qualidade.

Sobre a Sonae Sierra

Sonae Sierra é uma empresa multinacional que opera de forma integrada no negócio imobiliário, com foco na transformação urbana e na inovação. Com projetos realizados em mais de 35 países, gere atualmente cerca de 7 mil milhões de euros em ativos. A estratégia de sustentabilidade da Sierra sempre foi um elemento diferenciador e um dos principais pilares de posicionamento da empresa em todas as áreas de negócio.

A Sierra tem uma sólida reputação como especialista em soluções líderes de mercado para o setor imobiliário que acrescentam valor à sociedade no seu todo. Focada em relações de longa duração com investidores de referência, na sua oferta transversal inclui-se a criação de veículos personalizados, o desenvolvimento e modernização de espaços urbanos sustentáveis de uso misto (residencial, escritórios, retalho e lazer), uma plataforma integrada e completa de serviços imobiliários, e a gestão de um portfólio de ativos resiliente e preparado para responder aos desafios do futuro.

Descubra mais informação sobre a empresa em www.sonaesierra.com

About CBRE Investment Management

CBRE Investment Management is a leading global real assets investment management firm with \$146.2 billion in assets under management* as of December 31, 2024, operating in more than 29 offices and 20 countries around the world. Through its investor-operator culture, the firm seeks to deliver sustainable investment solutions across real assets categories, geographies, risk profiles and execution formats so that its clients, people and communities thrive.

CBRE Investment Management is an independently operated affiliate of CBRE Group, Inc. (NYSE:CBRE), the world's largest commercial real estate services and investment firm (based on 2024 revenue). The company has more than 140,000 employees (including Turner & Townsend employees) serving clients in more than 100 countries. CBRE Investment Management harnesses CBRE's data and market insights, investment sourcing and other resources for the benefit of its clients. For more information, please visit www.cbreim.com.

*Assets under management (AUM) refers to the fair market value of real assets-related investments with respect to which CBRE Investment Management provides, on a global basis, oversight, investment management services and other advice and which generally consist of investments in real assets; equity in funds and joint ventures; securities portfolios; operating companies and real assets-related loans. This AUM is intended principally to reflect the extent of CBRE Investment Management's presence in the global real assets market, and its calculation of AUM may differ from the calculations of other asset managers and from its calculation of regulatory assets under management for purposes of certain regulatory filings.