

PRESSEMITTEILUNG

Düsseldorf, 1. Oktober 2025

www.sonaesierra.com

Sierra wird in Deutschland zum zweitgrößten Property Manager für Center im Eigentum Dritter

- Mit der Übernahme der Real Estate Management Sparte (REM) von Unibail-Rodamco-Westfield verwaltet Sierra in Deutschland 19 Einkaufszentren mit einer Gesamtmietfläche von fast 1 Millionen Quadratmetern und begrüßt insgesamt über 130 Millionen Besucher pro Jahr
- Die integrierte Dienstleistungs-Plattform von Sonae Sierra in Deutschland wächst mit der Übernahme auf 250 Mitarbeiter und wird damit der Verpflichtung zu Wachstum, Innovation und Wertschöpfung nachhaltig gerecht

Sonae Sierra ist **in Deutschland** mit der vollzogenen Akquisition der Real Estate Management Sparte (REM) von Unibail-Rodamco-Westfield **zum zweitgrößten Property Manager für Center im Eigentum Dritter** geworden.

Nach der Transaktion managt Sierra insgesamt 19 Einkaufszentren in Deutschland. Diese verfügen über eine **Gesamtmietfläche von rund einer Millionen Quadratmetern** und heißen im Jahr zusammen mehr als 130 Millionen Besucher willkommen. Im Rahmen des Deals werden alle rund 180 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter übernommen und gemeinsam mit den Kollegen der Sierra Germany die integrierte Dienstleistungs-Plattform des Unternehmens weiter ausbauen und Sierras Fähigkeit, Werte für Eigentümer, Mieter und Städte nachhaltig stärken.

Das gewachsene deutsche Portfolio umfasst bekannte Standorte wie die **Riem Arcaden und die Pasing Arcaden in München, die Spandau Arcaden in Berlin, die Köln Arcaden, die Düsseldorf Arcaden sowie Breuningerland in Sindelfingen und Ludwigsburg**. Sonae Sierra zeichnet für das **ganzheitliche Spektrum an Center- und Property Management Dienstleistungen** inklusive Betrieb, Vermietung, Marketing sowie Projektmanagement verantwortlich.

Fernando Oliveira, CEO von Sonae Sierra, sagte: "Zweitgrößter Property Manager in Deutschland zu werden, ist eine bedeutender Meilenstein für Sierra. Dieser Schritt zeigt unsere Größe, unsere Expertise und unseren Ehrgeiz, unsere Immobiliendienstleistungs-Plattform über Märkte und Sektoren hinweg zu vergrößern. Ebenso wichtig ist die Freude darüber, ein erfahrenes und hochqualifiziertes Team bei Sierra willkommen zu heißen. Die Kenntnis des deutschen Marktes, welche das Team mitbringt und unsere 35-jährige internationale Erfahrung, inklusive der 25 Jahre in Deutschland, bilden ein starkes Fundament für Erfolg. Christine Hager wird gemeinsam mit ihren Kolleginnen und Kollegen für eine reibungslose Integration und fortlaufende Wertschöpfung über alle 19 Center hinweg sichern."

Die Akquisition verstärkt Sierras langfristiges Bekenntnis zum Shoppingcenter-Segment, besonders im Bereich Dienstleistungen für Dritte. Insgesamt managt Sierra **weltweit 649 Assets mit mehr als drei Millionen Quadratmetern Gesamtmietfläche**. Damit festigt das Unternehmen seine Position als eine der führenden internationalen Immobilien-Plattformen.

Über Sonae Sierra

Sonae Sierra ist ein multinationales und integriertes Immobilienunternehmen, das sich auf urbane Transformation und Innovation konzentriert. Mit Projekten in über 35 Ländern verwaltet das Unternehmen derzeit Vermögenswerte im Wert von rund 7 Mrd. EUR. Die Nachhaltigkeitsstrategie von Sierra ist ein zentrales Merkmal und eine der wichtigsten Säulen der Unternehmenspositionierung in allen Geschäftsbereichen. Sierra hat einen guten Ruf als Experte für führende Immobilienlösungen, die einen Mehrwert für die Gesellschaft schaffen. Das Unternehmen konzentriert sich auf langfristige Beziehungen zu führenden Investoren. Das vertikal integrierte Angebot umfasst maßgeschneiderte Investitionsvehikel sowie die Entwicklung und Modernisierung nachhaltiger, gemischt genutzter urbaner Räume (Wohnen, Büros, Einzelhandel und Freizeit). Sierra bietet eine vollständige und integrierte Plattform für sämtliche Immobiliendienstleistungen. Sierra managt ein Portfolio widerstandsfähiger Assets, die für die Herausforderungen der Zukunft gerüstet sind.

Weitere Informationen finden Sie unter www.sonaesierra.com.

Medienkontakt

B.C. Neumann PR
Business+Communication GmbH
Studio 9 / Kronprinzenstr. 9
40217 Düsseldorf
Tel.: 0211 230 95-901
www.neumann-pr.de