

Lisabona - Portugalia, 26 iunie 2012

Un contract pentru un nou proiect în Casablanca

Sonae Sierra își consolidează activitatea în Maroc

- Compania își consolidează prezența internațională și activitatea de furnizare de servicii
- Al doilea contract de furnizare de servicii din Maroc

Sonae Sierra, specialistul internațional în centre comerciale, și-a consolidat recent prezența în Maroc, odată cu semnarea celui de-al doilea contract de furnizare de servicii în țară.

Contractul de furnizare de servicii pentru dezvoltarea unui proiect în Casablanca a fost semnat cu compania marocană Marjane, cel mai mare lanț de hipermarket-uri și supermarket-uri din țară, proprietate a ONA Group.

Noul proiect face parte din proiectul de dezvoltare imobiliară Ibn Tachfine, care include birouri și un hotel cu 100 de camere, și este localizat lângă gara centrală (Casa Voyageurs), în Casablanca. Centrul comercial, care urmează a fi inaugurat în 2014, va dispune de o suprafață totală închirială (GLA) de 24.120 m² și 80 de magazine.

Activitățile care urmează a fi dezvoltate de către Sonae Sierra includ analiza ofertei comerciale, definirea amplasamentului, concept arhitectural, precum și management de proiect și consultanță tehnică pe parcursul tuturor stadiilor de dezvoltare.

Sonae Sierra a intrat pe piața marocană în martie 2011, odată cu semnarea unui contract, de altfel împreună cu Marjane și altă companie marocană, Foncière Chellah (CDG Group - Caisse de Dépôt et de Gestion) pentru furnizarea de servicii de dezvoltare pentru Marina Shopping Casablanca, care include case, activități de destindere și de afaceri.

Pentru Fernando Guedes de Oliveira, CEO-ul Sonae Sierra, "Maroc este o piață cu mai mult de 34 de milioane de locuitori care se află într-o creștere economică rapidă, și care dispune de o industrie a centrelor comerciale cu un potențial de creștere enorm. Semnarea celui de-al doilea contract în țară reprezintă consolidarea poziției noastre, precum și confirmarea creșterii noastre încununate de succes pe această piață prin intermediul furnizării de servicii către terți" adaugă el.

Maroc este considerat ca fiind o piață în curs de dezvoltare, stabilă din punct de vedere economic și politic care, în termeni macroeconomici, a dat dovadă de o rată de creștere a Produsului Intern Brut (PIB) de 4,1% în 2011, și care prezintă perspective de creștere economică semnificativă în viitor.

Despre Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, este specialistul internațional în centre comerciale, pasionat de a aduce inovație și entuziasm în industria Centrelor Comerciale. Compania este prezentă în Portugalia, Spania, Italia, Germania, Grecia, România, Maroc, Algeria, Columbia și Brazilia și deține 51 de centre comerciale. Sonae Sierra furnizează de asemenea și servicii către terți în Croația. În prezent, compania are 3 proiecte în construcție și 6 noi proiecte în diferite faze de finalizare și de asemenea, dezvoltă două noi proiecte pentru terțe persoane. Sonae Sierra administrează mai mult de 70 de centre comerciale, cu 2,2 milioane m2 Suprafață Totală Închiriabilă (GLA), pentru mai mult de 8.500 de chiriași. În 2011, Compania a primit mai mult de 428 de milioane de vizite în Centrele sale comerciale.