

Milano, Italia – 1 marzo 2016

Sonae Sierra firma un nuovo contratto di leasing e gestione per il centro commerciale “Galleria Borromea”

- La Società si occuperà della gestione e della commercializzazione del centro commerciale per una GLA di 27.700 m2
- Attualmente Sonae Sierra ha in gestione e/o in leasing cinque centri commerciali in Italia

Sonae Sierra, lo specialista internazionale nel settore dei centri commerciali, ha ottenuto un mandato di gestione e leasing per il centro commerciale “Galleria Borromea” situato a Peschiera Borromeo, nella zona sud-est di Milano.

Grazie a questo nuovo contratto di servizio, la società si occuperà delle attività di gestione e di commercializzazione del centro commerciale che vanta una GLA (superficie lorda affittabile) pari a 27.700 m2. Con l’obiettivo di garantire un’esperienza di shopping unica, Sonae Sierra metterà a disposizione la propria professionalità per creare un mix merceologico bilanciato, che includa catene di retail di standing internazionale e marchi di successo di livello locale.

Il centro commerciale “Galleria Borromea”, inaugurato nel novembre del 2011 e di proprietà di Immobiliare Ametista s.r.l., rappresenta un punto di riferimento per lo shopping milanese e per il tempo libero. Moderna, giovane e funzionale, la struttura già vanta la presenza di brand come Media World, C&A, Piazza Italia e il Gruppo Calzedonia. Inoltre essa è dotata di un Ipercoop di 9.435 m2 e di un parcheggio con più di 1.500 posti auto.

José María Robles, General Property Management Manager di Sonae Sierra in Italia, ha commentato: *“Siamo lieti di mettere a disposizione del cliente, Immobiliare Ametista s.r.l., le nostre competenze e la nostra professionalità per creare un approccio strategico su misura, capace di rispondere al meglio alle esigenze del territorio e soddisfare i visitatori di Galleria Borromea. Questo mandato arricchisce il nostro portfolio di servizi professionali in Italia e conferma la fiducia di Sonae Sierra nel mercato italiano”.*

Franco Gardella di Immobiliare Ametista s.r.l., ha dichiarato: *“E’ per noi un piacere affidare la gestione e la commercializzazione di un centro commerciale così importante come Galleria Borromea a Sonae Sierra e siamo convinti che grazie alla sua esperienza professionale nazionale ed internazionale saprà offrirci tutto il supporto per valorizzare al meglio le potenzialità di questo asset.”.*

Potenziamento dell'attività di Sonae Sierra in Italia

Con la definizione del contratto di leasing e gestione per il centro "Galleria Borromea", Sonae Sierra potenzia la propria presenza in Italia, dove possiede e gestisce tre centri commerciali ed è responsabile della gestione e la commercializzazione di altri due centri commerciali di clienti, per un totale di circa 170.000 m2 di GLA.

Sonae Sierra

Sonae Sierra, www.sonaesierra.com, è lo specialista internazionale dei centri commerciali, che mira a creare esperienze di shopping innovative. La società è presente in 11 paesi e 3 continenti: Portogallo, Algeria, Brasile, Colombia, Germania, Grecia, Italia, Marocco, Romania, Spagna, e Turchia ed opera anche in altre aree geografiche attraverso la fornitura di servizi ad alta professionalità. Sonae Sierra è proprietaria di 45 centri commerciali con un valore di mercato di 6 miliardi di euro, è responsabile per la gestione e/o il letting di 85 centri commerciali, per una superficie lorda affittabile complessiva pari a 2,4 milioni di m2 e un totale di circa 9.100 affittuari. Nel 2014 i suoi Centri hanno ospitato oltre 440 milioni di visite. Attualmente, Sonae Sierra ha 7 progetti in fase di sviluppo, di cui 3 per terze parti, e 4 nuovi progetti in pipeline.