

Madrid, 24 de abril de 2017

## Sonae Sierra gana 3 premios europeos en reconocimiento a ParkLake

- ParkLake confirma su éxito con tres premios internacionales de dos entidades diferentes
- El centro comercial, que supuso una inversión de 180 millones de euros, cuenta con 70.000 m2 de SBA y más de 200 tiendas

Sonae Sierra, empresa internacional dedicada a desarrollar y prestar servicios a activos inmobiliarios enfocados en retail, ha sido recientemente galardonada con tres prestigiosos premios europeos. En la duodécima edición de los SEE Real Estate Awards, celebrados en Bucarest (Rumanía), Sierra ganó el premio en la categoría **“Mejor Promotor de Retail”**. Inaugurado en septiembre de 2016, ParkLake fue elegido como el **“Mejor Proyecto Retail del Año en el Sur de Europa del Este”**. Además, durante el mismo día, pero en Praga, en los CIJ HOF (Hall of Fame) Awards 2017, ParkLake fue galardonado con el premio al **“Mejor Desarrollo Retail en la región de Europa central y del este.”**

Los premios EuropaProperty SEE Real Estate Awards reúnen a destacados profesionales del sector inmobiliario a nivel local e internacional, donde discuten y analizan las oportunidades en la región de Europa del este. El premio reconoce no sólo la calidad del diseño, de su construcción y de la parte de control de costes, sino también su impacto medioambiental, accesibilidad y localización, de acuerdo con el éxito comercial del proyecto y su crecimiento a largo plazo.

CIJ Europe, el principal proveedor de noticias comerciales sobre propiedad inmobiliaria de Europa central y Europa del este, lanzó - en 2016 - la plataforma más transparente para resaltar los desarrollos de propiedad inmobiliaria, empresas y proveedores de servicios en una final con ganadores de 6 países de Europa central y del este. El premio se otorga en reconocimiento a los logros más sobresalientes en el desarrollo de la propiedad a través de esta región. El premio es votado por un comité independiente que cuenta con los mejores profesionales de la industria de toda Europa.

Ingo Nissen, Managing Director de Sonae Sierra y responsable de Desarrollo en Rumanía, afirma: *“Estamos encantados de haber conseguido estos premios y ver recompensado nuestro trabajo. Nuestro objetivo es crear espacios que garanticen una estancia atractiva, siempre respetando el entorno que nos rodea. Estamos muy contentos con el reconocimiento al trabajo realizado*

*desarrollando uno de los centros comerciales de referencia de Bucarest, con nuevos comercios internacionales y un impresionante diseño arquitectónico, que cuenta con una amplia oferta de entretenimiento integrada en el concepto de sostenibilidad y respeto hacia el medio ambiente sobre el que gira todo el centro comercial”.*

TJ Kearns, Director de Caelum Development, señala: *“ParkLake ha establecido un nuevo punto de referencia en Rumanía como un destino de retail y ocio, con más de 200 tiendas y aproximadamente 70.000 m<sup>2</sup> de superficie bruta alquilable. Nos sentimos especialmente orgullosos del diseño del Food Court internacional que incluye 23 restaurantes y ha sido identificado como uno de los mejores de Europa del este. El Centro tiene una oferta única de tenants y una mezcla destacada de ocio y deporte, incluyendo un cine multiplex, un gimnasio y una piscina, deportes al aire libre y áreas recreativas que está conectadas con el contiguo Titan Park”.*

ParkLake fue inaugurado en septiembre de 2016 y supuso una inversión de 180 millones de euros. El centro comercial cuenta con 70.000 metros<sup>2</sup> de Superficie Bruta Alquilable (SBA), donde se encuentran más de 200 tiendas, incluyendo 23 restaurantes, unos multicines y 2.450 plazas de aparcamiento. El centro cuenta con una oferta comercial única y ofrece una gran variedad de actividades de ocio y deportivas conectadas con el anexo Parque Titan.

### **Sobre Sonae Sierra**

Sonae Sierra, [www.sonaesierra.com](http://www.sonaesierra.com), empresa internacional dedicada a desarrollar y prestar servicios a activos inmobiliarios enfocados en retail I. La compañía opera a través de 12 países, prestando servicios a países tan diversos como Portugal, Alemania, Argelia, Brasil, Colombia, España, Eslovaquia, Grecia, Italia, Marruecos, Rumanía, Rusia, Túnez y Turquía. Sonae Sierra es propietaria de 45 centros comerciales con un valor de mercado de más de 7.000 millones de euros y gestiona y/o comercializa 78 centros comerciales con más de 2,3 millones de m<sup>2</sup> de Superficie Bruta Alquilable (SBA) y alrededor de 9.100 comerciantes. Actualmente, Sonae Sierra tiene 15 proyectos en desarrollo, incluyendo 7 para terceros clientes, y 5 nuevos proyectos en desarrollo.

Sonae Sierra actualmente trabaja con más de 20 co-inversores a nivel de gestión a nivel de activos y gestiona cuatro fondos con un gran número de inversores de todo el mundo.

### **Sobre Caelum Development**

Caelum Development, [www.caelumdevelopment.eu](http://www.caelumdevelopment.eu), es una compañía irlandesa especializada en inversión y desarrollo con más de 15 años de experiencia en el mercado inmobiliario europeo. Con la sede de la compañía situada en Varsovia, Caelum Group cuenta con una cartera extensa de proyectos en Europa, los cuales incluyen una gran variedad de centros comerciales de más de 200.000 metros<sup>2</sup> de SBA. Caracterizada por combinar los máximos estándares profesionales con el conocimiento del mercado local, Caelum se beneficia de un fuerte dinamismo y un equipo compuesto por especialistas en el sector. La compañía disfruta de una posición cada vez mayor en un mercado en constante cambio.